

## บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

### หมายเหตุประกอบงบการเงินรวมระหว่างกาล

สำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2554

#### 1. ข้อมูลทั่วไป

##### 1.1 ข้อมูลทั่วไปของบริษัทฯ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) เป็นบริษัทมหาชนซึ่งจัดตั้งและมี  
ภูมิลำเนาในประเทศไทย โดยมีบริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) และ บริษัท ควอลิตี้ เฮาส์  
จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นบริษัทที่จดทะเบียนจัดตั้งในประเทศไทยเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ธุรกิจหลัก  
ของบริษัทฯคือการจำหน่ายสินค้าที่เกี่ยวข้องกับการตกแต่ง ก่อสร้าง ต่อเติมและซ่อมแซมอาคาร  
และที่อยู่อาศัยแบบครบวงจรและให้บริการที่เกี่ยวข้อง รวมถึงการให้เช่าพื้นที่ ที่อยู่ตามที่  
จดทะเบียนของบริษัทฯอยู่ที่เลขที่ 96/27 หมู่ 9 ตำบลบางเขน อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี  
ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2554 บริษัทฯมีสาขาในกรุงเทพฯและต่างจังหวัดรวม 42 สาขา (31 ธันวาคม  
2553: 40 สาขา)

##### 1.2 เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงินระหว่างกาล

งบการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 34 (ปรับปรุง 2552) เรื่อง  
งบการเงินระหว่างกาล โดยบริษัทฯเลือกนำเสนองบการเงินระหว่างกาลแบบย่อ อย่างไรก็ตาม  
บริษัทฯได้แสดงรายการในงบแสดงฐานะการเงิน งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ งบแสดงการ  
เปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นและงบกระแสเงินสดในรูปแบบเช่นเดียวกับงบการเงินประจำปี

งบการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้นเพื่อให้ข้อมูลเพิ่มเติมจากงบการเงินประจำปีที่น่าเสนอครั้งล่าสุด  
ดังนั้นงบการเงินระหว่างกาลจึงเน้นการให้ข้อมูลเกี่ยวกับกิจกรรม เหตุการณ์ และสถานการณ์  
ใหม่ๆ เพื่อไม่ให้ข้อมูลที่นำเสนอซ้ำซ้อนกับข้อมูลที่ได้รายงานไปแล้ว ผู้ใช้งบการเงินควรใช้  
งบการเงินระหว่างกาลนี้ควบคู่ไปกับงบการเงินประจำปีล่าสุด

งบการเงินระหว่างกาลฉบับภาษาไทยเป็นงบการเงินฉบับที่บริษัทฯใช้เป็นทางการตามกฎหมาย  
งบการเงินระหว่างกาลฉบับภาษาอังกฤษแปลมาจากงบการเงินฉบับภาษาไทยนี้

##### 1.3 เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงินรวม

งบการเงินรวมนี้จัดทำขึ้นโดยรวมงบการเงินของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)  
และบริษัทย่อยและได้จัดทำขึ้นโดยใช้หลักเกณฑ์เดียวกับงบการเงินรวมสำหรับปีสิ้นสุดวันที่  
31 ธันวาคม 2553 โดยไม่มีการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างที่มีสาระสำคัญของกลุ่มบริษัทในระหว่าง  
งวดปัจจุบัน

#### 1.4 การปฏิบัติตามมาตรฐานการบัญชีใหม่ในระหว่างงวด

ในระหว่างงวด บริษัทฯ ได้ปฏิบัติตามมาตรฐานการบัญชีฉบับปรับปรุงและมาตรฐานการบัญชีใหม่ ที่ออกโดยสภาวิชาชีพบัญชีดังนี้

##### มาตรฐานการบัญชี

ฉบับที่ 1 (ปรับปรุง 2552)	การนำเสนองบการเงิน
ฉบับที่ 2 (ปรับปรุง 2552)	สินค้าคงเหลือ
ฉบับที่ 7 (ปรับปรุง 2552)	งบกระแสเงินสด
ฉบับที่ 8 (ปรับปรุง 2552)	นโยบายการบัญชี การเปลี่ยนแปลงประมาณการทางบัญชี และ ข้อผิดพลาด
ฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2552)	เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน
ฉบับที่ 11 (ปรับปรุง 2552)	สัญญาก่อสร้าง
ฉบับที่ 16 (ปรับปรุง 2552)	ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์
ฉบับที่ 17 (ปรับปรุง 2552)	สัญญาเช่า
ฉบับที่ 18 (ปรับปรุง 2552)	รายได้
ฉบับที่ 19	ผลประโยชน์ของพนักงาน
ฉบับที่ 23 (ปรับปรุง 2552)	ต้นทุนการกู้ยืม
ฉบับที่ 24 (ปรับปรุง 2552)	การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน
ฉบับที่ 26	การบัญชีและการรายงาน โครงการผลประโยชน์เมื่อออกจากงาน
ฉบับที่ 27 (ปรับปรุง 2552)	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ
ฉบับที่ 28 (ปรับปรุง 2552)	เงินลงทุนในบริษัทร่วม
ฉบับที่ 29	การรายงานทางการเงินในสภาพเศรษฐกิจที่เงินเฟ้อรุนแรง
ฉบับที่ 31 (ปรับปรุง 2552)	ส่วนได้เสียในการร่วมค้า
ฉบับที่ 33 (ปรับปรุง 2552)	กำไรต่อหุ้น
ฉบับที่ 34 (ปรับปรุง 2552)	งบการเงินระหว่างกาล
ฉบับที่ 36 (ปรับปรุง 2552)	การด้อยค่าของสินทรัพย์
ฉบับที่ 37 (ปรับปรุง 2552)	ประมาณการหนี้สิน หนี้สินที่อาจเกิดขึ้น และสินทรัพย์ที่อาจเกิดขึ้น
ฉบับที่ 38 (ปรับปรุง 2552)	สินทรัพย์ไม่มีตัวตน
ฉบับที่ 40 (ปรับปรุง 2552)	อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน

ฉบับที่ 2	การจ่ายโดยใช้หุ้นเป็นเกณฑ์
ฉบับที่ 3 (ปรับปรุง 2552)	การรวมธุรกิจ
ฉบับที่ 5 (ปรับปรุง 2552)	สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขายและการดำเนินงานที่ยกเลิก
ฉบับที่ 6	การสำรวจและประเมินค่าแหล่งทรัพยากรแร่

การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

ฉบับที่ 15	สัญญาการก่อสร้างอสังหาริมทรัพย์
------------	---------------------------------

การตีความมาตรฐานการบัญชี

ฉบับที่ 31	รายได้ - รายการแลกเปลี่ยนเกี่ยวกับบริการโฆษณา
------------	---

มาตรฐานการบัญชีข้างต้นไม่มีผลกระทบอย่างเป็นทางการสำหรับงวดปัจจุบัน และบริษัทฯ ได้ถือปฏิบัติตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 23 (ปรับปรุง 2552) เรื่อง ต้นทุนการกู้ยืมแล้ว โดยบริษัทฯ ได้เปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีดังกล่าว โดยเริ่มถือปฏิบัติกับต้นทุนการกู้ยืมที่เกิดขึ้นหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2554

### 1.5 นโยบายการบัญชีที่สำคัญ

งบการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้นโดยได้ใช้นโยบายการบัญชีและวิธีการคำนวณเช่นเดียวกับที่ใช้ในงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2553 ยกเว้นการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีดังต่อไปนี้เนื่องจากการนำมาตรฐานการบัญชีฉบับปรับปรุงและมาตรฐานการบัญชีใหม่มาถือปฏิบัติ

#### **ต้นทุนการกู้ยืม**

ต้นทุนการกู้ยืมของเงินกู้ที่ใช้ในการจัดหาหรือก่อสร้างสินทรัพย์ที่ต้องใช้ระยะเวลาในการแปลงสภาพให้พร้อมใช้หรือขาย ได้ถูกนำไปรวมเป็นราคาทุนของสินทรัพย์จนกว่าสินทรัพย์นั้นจะอยู่ในสภาพพร้อมที่จะใช้ได้ตามที่มุ่งประสงค์ ส่วนต้นทุนการกู้ยืมอื่นถือเป็นค่าใช้จ่ายในงวดที่เกิดรายการ ต้นทุนการกู้ยืมประกอบด้วยดอกเบี้ยและต้นทุนอื่นที่เกิดขึ้นจากการกู้ยืมนั้น

#### **อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน**

บริษัทฯ บันทึกมูลค่าเริ่มแรกของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนในราคาทุนซึ่งรวมต้นทุนการทำรายการ หลังจากนั้น บริษัทฯ จะบันทึกอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนด้วยราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสมและค่าเผื่อการด้อยค่า

ค่าเสื่อมราคาของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนคำนวณจากราคาทุนโดยวิธีเส้นตรงตามอายุการให้ประโยชน์โดยประมาณ 5 - 20 ปี ค่าเสื่อมราคาของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนรวมอยู่ในการคำนวณผลการดำเนินงาน

บริษัทฯ รับรู้ผลต่างระหว่างจำนวนเงินที่ได้รับสุทธิจากการจำหน่ายกับมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ในกำไรหรือขาดทุนในงวดที่ตัดรายการอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนออกจากบัญชี

## 2. มาตรฐานการบัญชีใหม่ที่ออกในระหว่างงวดแต่ยังไม่มีผลบังคับใช้

ในระหว่างงวดปัจจุบัน สภาวิชาชีพบัญชีได้ออกมาตรฐานการบัญชีใหม่ตามที่ระบุข้างล่างนี้ มาตรฐานการบัญชีดังกล่าวมีผลบังคับใช้สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2556

การตีความมาตรฐานการบัญชี

ฉบับที่ 10 ความช่วยเหลือจากรัฐบาล - กรณีที่ไม่มีความเกี่ยวข้องอย่างเฉพาะเจาะจงกับกิจกรรมดำเนินงาน

ฉบับที่ 21 ภาษีเงินได้ - การได้รับประโยชน์จากสินทรัพย์ที่ไม่ได้คิดค่าเสื่อมราคาที่ดีราคาใหม่

ฉบับที่ 25 ภาษีเงินได้ - การเปลี่ยนแปลงสถานภาพทางภาษีของกิจการหรือของผู้ถือหุ้น

## 3. ลูกหนี้การค้า

	(หน่วย: พันบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	2554	2553	2554	2553
ลูกหนี้การค้า	113,710	84,015	106,916	79,217
ลูกหนี้เช่าค้ำ	1,290	2,212	1,290	2,212
ลูกหนี้บัตรเครดิตและคูปอง	61,835	80,441	61,835	80,441
รวม	176,835	166,668	170,041	161,870
หัก: ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(1,848)	(2,649)	(1,848)	(2,649)
ลูกหนี้การค้า - สุทธิ	174,987	164,019	168,193	159,221

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

ยอดคงเหลือของลูกหนี้การค้า ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2554 และ 31 ธันวาคม 2553 แยกตามอายุหนี้  
ที่คงค้างได้ดังนี้

	(หน่วย: พันบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 มิถุนายน 2554	31 ธันวาคม 2553	30 มิถุนายน 2554	31 ธันวาคม 2553
<b>อายุหนี้ค้างชำระ</b>				
ยังไม่ครบกำหนดชำระ	157,687	143,397	154,595	140,421
<b>ค้างชำระ</b>				
ไม่เกิน 6 เดือน	17,615	20,816	13,913	18,994
6 - 12 เดือน	-	-	-	-
มากกว่า 12 เดือน	1,533	2,455	1,533	2,455
รวม	176,835	166,668	170,041	161,870
หัก: ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(1,848)	(2,649)	(1,848)	(2,649)
ลูกหนี้การค้า - สุทธิ	174,987	164,019	168,193	159,221

#### 4. ลูกหนี้อื่น

ลูกหนี้อื่นส่วนใหญ่ประกอบด้วยลูกหนี้ที่เกิดจากการดำเนินงานที่เกี่ยวข้องเนื่องกับการสนับสนุนการ  
ขายและลูกหนี้จากการให้เช่าพื้นที่และบริการอื่นที่เกี่ยวข้อง

ยอดคงเหลือของลูกหนี้อื่น ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2554 และ 31 ธันวาคม 2553 แยกตามอายุหนี้ที่  
คงค้างได้ดังนี้

	(หน่วย: พันบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 มิถุนายน 2554	31 ธันวาคม 2553	30 มิถุนายน 2554	31 ธันวาคม 2553
<b>อายุหนี้ค้างชำระ</b>				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	156,049	169,956	158,443	172,390
<b>ค้างชำระ</b>				
ไม่เกิน 3 เดือน	277,185	301,682	277,185	301,682
3 - 6 เดือน	1,693	2,402	1,693	2,402
6 - 12 เดือน	3,550	1,971	3,550	1,971
มากกว่า 12 เดือน	11,022	11,383	11,022	11,383
รวม	449,499	487,394	451,893	489,828
หัก: ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(8,976)	(8,995)	(8,976)	(8,995)
ลูกหนี้อื่น - สุทธิ	440,523	478,399	442,917	480,833

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

5. สินค้ำคงเหลือ

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวมและ งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	2554	2553
สินค้ำคงเหลือ	5,388,269	4,559,358
หัก: ค่าเผื่อสินค้ำเสียหาย	(181,146)	(149,361)
สุทธิ	5,207,123	4,409,997
หัก: สินค้ำที่จ่ายชำระค่าสินค้ำเมื่อขาย ส่วนลดจากการซื้อสินค้ำ	(816,887) (141,505)	(566,260) (129,505)
สินค้ำคงเหลือ - สุทธิ	<u>4,248,731</u>	<u>3,714,232</u>

6. เงินลงทุนในบริษัทย่อย

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ							
					เงินปันผลที่บริษัทฯรับ			
	ทุนเรียกชำระแล้ว		สัดส่วนเงินลงทุน		ราคาทุน		ระหว่างงวด	
30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	30 มิถุนายน	
	2554	2553	2554	2553	2554	2553	2554	2553
			(ร้อยละ)	(ร้อยละ)				
<b>บริษัทย่อย</b>								
บริษัท มาร์เก็ต วิลเลจ จำกัด	5,000	5,000	99.99	99.99	4,999	4,999	-	-

7. รายการธุรกิจกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

ในระหว่างงวด บริษัทฯและบริษัทย่อยมีรายการธุรกิจที่สำคัญกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน รายการธุรกิจดังกล่าวเป็นไปตามเงื่อนไขทางการค้าและเกณฑ์ตามที่ตกลงกันระหว่างบริษัทฯและบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันเหล่านั้น ซึ่งเป็นไปตามปกติธุรกิจโดยสามารถสรุปได้ดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		นโยบายการกำหนดราคา
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุด		สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุด		
	วันที่ 30 มิถุนายน		วันที่ 30 มิถุนายน		
	2554	2553	2554	2553	
<b>รายการธุรกิจกับบริษัทย่อย</b>					
(ได้ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)					
ขายสินค้ำ	-	-	384	297	ราคาตลาด
ค่าเช่าและค่าบริการรับ	-	-	35,604	35,135	เดือนละ 11.87 ล้านบาท (เดือนละ 11.71 ล้านบาท สำหรับงวด 2553)

## (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		นโยบายการกำหนดราคา
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุด		สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุด		
	วันที่ 30 มิถุนายน		วันที่ 30 มิถุนายน		
	2554	2553	2554	2553	
รายได้อื่น	-	-	7,563	7,208	ร้อยละของยอดขายได้หลัก
ค่าบริการจ่าย	-	-	54	-	ราคาตลาด
ดอกเบี้ยจ่าย	-	-	466	262	ร้อยละ 1.80 - 3.00 ต่อปี (2553: ร้อยละ 1.50 ต่อปี)
<b>รายการธุรกิจกับบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน</b>					
ขายสินค้า	20,928	2,290	20,928	2,290	ราคาตลาด
ดอกเบี้ยรับ	6,338	1,158	6,338	1,158	ร้อยละ 1.50 - 2.80 ต่อปี (2553: ร้อยละ 0.75 - 1.00 ต่อปี)
ซื้อสินค้า	-	326	-	326	ราคาตลาด
ค่าเช่าและค่าบริการจ่าย	9,707	3,620	9,707	3,620	ร้อยละของยอดขาย แต่ไม่ น้อยกว่าอัตราขั้นต่ำ

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		นโยบายการกำหนดราคา
	สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุด		สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุด		
	วันที่ 30 มิถุนายน		วันที่ 30 มิถุนายน		
	2554	2553	2554	2553	
<b>รายการธุรกิจกับบริษัทย่อย</b> (ได้ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)					
ขายสินค้า	-	-	622	409	ราคาตลาด
ค่าเช่าและค่าบริการรับ	-	-	71,209	70,270	เดือนละ 11.87 ล้านบาท (เดือนละ 11.71 ล้านบาท สำหรับงวด 2553)
รายได้อื่น	-	-	14,517	13,575	ร้อยละของยอดขายได้หลัก
ค่าบริการจ่าย	-	-	93	-	ราคาตลาด
ดอกเบี้ยจ่าย	-	-	843	521	ร้อยละ 1.80 - 3.00 ต่อปี (2553: ร้อยละ 1.50 ต่อปี)
<b>รายการธุรกิจกับบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน</b>					
ขายสินค้า	31,442	4,631	31,442	4,631	ราคาตลาด
ดอกเบี้ยรับ	9,627	1,968	9,627	1,968	ร้อยละ 1.25 - 2.80 ต่อปี (2553: ร้อยละ 0.75 - 1.00 ต่อปี)
ซื้อสินค้า	-	459	-	459	ราคาตลาด
ค่าเช่าและค่าบริการจ่าย	15,741	9,454	15,741	9,454	ร้อยละของยอดขาย แต่ ไม่น้อยกว่าอัตราขั้นต่ำ

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2554 และ 31 ธันวาคม 2553 บริษัทฯ มียอดคงค้างกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ซึ่งแสดงในงบแสดงฐานะการเงินรวมอยู่ในรายการดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	2554	2553	2554	2553
<b>* ตัวแลกเปลี่ยนและเงินฝากสถาบันการเงิน</b>				
(แสดงรวมในเงินสดและรายการ เทียบเท่าเงินสด)				
บมจ. ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย <sup>(1)</sup>	1,336,756	1,196,575	1,336,756	1,196,575
<b>ลูกหนี้การค้า</b>				
บมจ. แลนด์ แอนด์ เฮาส์ และ บริษัทย่อย <sup>(2)</sup>	7,501	2,363	7,501	2,363
บมจ. ควอลิตี้ เฮาส์ และบริษัทย่อย <sup>(2)</sup>	1,118	959	1,118	959
บจ. มาร์เก็ต วิลเลจ (ได้ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)	-	-	239	124
รวม	8,619	3,322	8,858	3,446
<b>ลูกหนี้อื่น</b>				
บมจ. ควอลิตี้ คอนสตรัคชั่น โปรดักส์ <sup>(3)</sup>	-	3	-	3
บจ. มาร์เก็ต วิลเลจ (ได้ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)	-	-	2,394	2,434
รวม	-	3	2,394	2,437
<b>เงินประกันการเช่า</b>				
กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ ควอลิตี้ เฮาส์ <sup>(1)</sup>	3,000	3,000	3,000	3,000
<b>เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน</b>				
บจ. มาร์เก็ต วิลเลจ (ได้ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)	-	-	85,000	85,000



(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	2554	2553	2554	2553
<b>เจ้าหนี้</b>				
กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์				
ควอลิตี้ เฮาส์ <sup>(1)</sup>	1,869	1,436	1,869	1,436
บจ. มาร์เก็ต วิลเลจ				
(ได้ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)	-	-	15	14
รวม	1,869	1,436	1,884	1,450

ลักษณะความสัมพันธ์กับบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน

- (1) มีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ร่วมกัน
- (2) เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่
- (3) มีกรรมการร่วมกัน

เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

บริษัทฯ ได้กู้ยืมเงินแบบ ไม่มีหลักทรัพย์ค้ำประกันจากบริษัทย่อยจำนวน 85 ล้านบาท ชำระดอกเบี้ยเป็นรายเดือนในอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 1.80 - 3.00 ต่อปี (31 ธันวาคม 2553: ร้อยละ 1.50 - 1.85 ต่อปี) ครบกำหนดชำระคืนเงินต้นเมื่อทวงถาม

ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร

สำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2554 บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีค่าใช้จ่ายสำหรับเงินเดือน โบนัส ค่าเบี้ยประชุม เงินบำเหน็จและสำรองผลประโยชน์ระยะยาวของกรรมการและผู้บริหารเป็นจำนวนเงิน 30.31 ล้านบาทและ 60.73 ล้านบาท ตามลำดับ (2553: 24.48 ล้านบาท และ 49.93 ล้านบาท ตามลำดับ)

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

8. อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

รายการเปลี่ยนแปลงของบัญชีอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2554 สรุปได้ดังนี้

	(หน่วย: พันบาท)	
	งบการเงินรวมและ	งบการเงินเฉพาะกิจการ
<b>ราคาทุน</b>		
31 ธันวาคม 2553		1,505,903
ซื้อเพิ่มระหว่างงวด		9,662
จำหน่ายระหว่างงวด		(1,888)
30 มิถุนายน 2554		1,513,677
<b>ค่าเสื่อมราคาสะสม</b>		
31 ธันวาคม 2553		346,609
ค่าเสื่อมราคาระหว่างงวด		39,965
ค่าเสื่อมราคาส่วนที่จำหน่าย		(1,018)
30 มิถุนายน 2554		385,556
<b>มูลค่าสุทธิตามบัญชี</b>		
31 ธันวาคม 2553		1,159,294
30 มิถุนายน 2554		1,128,121

9. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

รายการเปลี่ยนแปลงของบัญชีที่ดิน อาคารและอุปกรณ์สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2554 สรุปได้ดังนี้

	(หน่วย: พันบาท)	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
<b>ราคาทุน</b>		
31 ธันวาคม 2553	12,156,541	12,135,236
ซื้อเพิ่มระหว่างงวด	1,328,403	1,327,205
จำหน่ายและตัดจำหน่ายระหว่างงวด	(83,343)	(82,363)
30 มิถุนายน 2554	13,401,601	13,380,078

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
<b>ค่าเสื่อมราคาสะสม</b>		
31 ธันวาคม 2553	3,529,774	3,512,294
ค่าเสื่อมราคาระหว่างงวด	410,687	409,493
ค่าเสื่อมราคาส่วนที่จำหน่ายและตัดจำหน่าย	(67,465)	(66,488)
30 มิถุนายน 2554	3,872,996	3,855,299
<b>ค่าเผื่อการด้อยค่า</b>		
31 ธันวาคม 2553	113,238	113,238
เพิ่มขึ้นระหว่างงวด	31,777	31,777
ลดลงระหว่างงวด	(8,350)	(8,350)
30 มิถุนายน 2554	136,665	136,665
<b>มูลค่าสุทธิตามบัญชี</b>		
31 ธันวาคม 2553	8,513,529	8,509,704
30 มิถุนายน 2554	9,391,940	9,388,114

#### 10. คอมพิวเตอร์ซอฟต์แวร์

รายการเปลี่ยนแปลงของคอมพิวเตอร์ซอฟต์แวร์สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2554 สรุปได้ดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
<b>ราคาทุน</b>		
31 ธันวาคม 2553	286,034	285,677
ซื้อเพิ่มระหว่างงวด	42,751	42,751
30 มิถุนายน 2554	328,785	328,428
<b>ค่าเสื่อมราคาสะสม</b>		
31 ธันวาคม 2553	115,833	115,813
ตัดจำหน่ายระหว่างงวด	10,857	10,840
30 มิถุนายน 2554	126,690	126,653

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
<b>ค่าเผื่อการด้อยค่า</b>		
31 ธันวาคม 2553	40,000	40,000
ลดลงระหว่างงวด	(1,500)	(1,500)
30 มิถุนายน 2554	38,500	38,500
<b>มูลค่าสุทธิตามบัญชี</b>		
31 ธันวาคม 2553	130,201	129,864
30 มิถุนายน 2554	163,595	163,275

#### 11. สิทธิการเช่า

สิทธิการเช่านี้ประกอบด้วยสิทธิการเช่าที่ดินและอาคาร รายการเปลี่ยนแปลงของสิทธิการเช่าสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2554 สรุปได้ดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวมและ งบการเงินเฉพาะกิจการ
<b>ราคาทุน</b>	
31 ธันวาคม 2553	1,030,004
ซื้อเพิ่มระหว่างงวด	75,859
30 มิถุนายน 2554	1,105,863
<b>ค่าตัดจำหน่ายสะสม</b>	
31 ธันวาคม 2553	198,612
ตัดจำหน่ายระหว่างงวด	18,425
30 มิถุนายน 2554	217,037
<b>มูลค่าสุทธิตามบัญชี</b>	
31 ธันวาคม 2553	831,392
30 มิถุนายน 2554	888,826

#### 12. เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2554 และ 31 ธันวาคม 2553 บริษัทฯ มีวงเงินเบิกเกินบัญชีธนาคารหลายแห่งที่ยังมิได้เบิกใช้เป็นจำนวนทั้งสิ้น 275 ล้านบาทและ 175 ล้านบาท ตามลำดับ และมีวงเงินสินเชื่ออื่น ๆ จำนวน 4,082 ล้านบาท และ 4,203 ล้านบาท ตามลำดับ

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

### 13. หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ			
	ส่วนที่ถึงกำหนดชำระ ชำระในหนึ่งปี		ส่วนที่ถึงกำหนดชำระ ชำระเกินหนึ่งปี	
	30 มิถุนายน 2554	31 ธันวาคม 2553	30 มิถุนายน 2554	31 ธันวาคม 2553
หนี้สินตามสัญญาเช่า				
การเงิน	5,382	5,145	9,947	7,430
หัก: ดอกเบี้ยรอการ				
ตัดจำหน่าย	(661)	(547)	(846)	(524)
สุทธิ	4,721	4,598	9,101	6,906

บริษัทฯ ได้ทำสัญญาเช่าการเงินกับบริษัทลีสซิ่งเพื่อเช่ายานพาหนะและอุปกรณ์ใช้ในการดำเนินงานของกิจการ โดยมีกำหนดการชำระค่าเช่าเป็นรายเดือน อายุของสัญญา มีระยะเวลาโดยเฉลี่ยประมาณ 3 ถึง 5 ปี

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2554 บริษัทฯ มีภาระผูกพันที่จะต้องจ่ายค่าเช่าขั้นต่ำตามสัญญาเช่าการเงินดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	ไม่เกิน 1 ปี	1 - 5 ปี	รวม
ผลรวมของจำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายทั้งสินตามสัญญาเช่า	5.4	9.9	15.3
ดอกเบี้ยตามสัญญาเช่าการเงินรอการตัดบัญชี	(0.7)	(0.8)	(1.5)
มูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายทั้งสินตามสัญญาเช่า	4.7	9.1	13.8

### 14. หุ้นกู้

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ

	จำนวนหุ้น (หน่วย)		จำนวนเงิน (พันบาท)	
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	2554	2553	2554	2553
หุ้นกู้ประเภทไม่มีหลักประกัน				
ครั้งที่ 1/2551	-	500,000	-	100,000
ครั้งที่ 2/2551	630,000	630,000	630,000	630,000
ครั้งที่ 1/2552	300,000	300,000	300,000	300,000

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ

	จำนวนหุ้น (หน่วย)		จำนวนเงิน (พันบาท)	
	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม	30 มิถุนายน	31 ธันวาคม
	2554	2553	2554	2553
ครั้งที่ 1/2553	700,000	700,000	700,000	700,000
ครั้งที่ 2/2553	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000
รวม	2,630,000	3,130,000	2,630,000	2,730,000
หัก: ส่วนที่จะถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี			(630,000)	(730,000)
หุ้นกู้ - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี			2,000,000	2,000,000

รายละเอียดของหุ้นกู้มีดังนี้

1. หุ้นกู้ไม่ด้อยสิทธิและไม่มีหลักประกันชนิดทยอยชำระคืนเงินต้นของบริษัท โสม โปรดัคส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 1/2551 ครบกำหนดไถ่ถอนปี 2554

ชื่อของหุ้นกู้	"หุ้นกู้ไม่ด้อยสิทธิและไม่มีหลักประกันชนิดทยอยชำระคืนเงินต้นของบริษัท โสม โปรดัคส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 1/2551 ครบกำหนดไถ่ถอนปี 2554"
จำนวนเงิน	500 ล้านบาท
อายุ	3 (สาม) ปี นับจากวันที่ออกหุ้นกู้
วันที่ออกหุ้นกู้	2 พฤษภาคม 2551
อัตราดอกเบี้ย	ร้อยละ 4.00 ต่อปี
ระยะเวลาการชำระดอกเบี้ย	ชำระทุกๆ 3 (สาม) เดือน ในเดือนกุมภาพันธ์ พฤษภาคม สิงหาคม และพฤศจิกายนของทุกปี
การชำระคืนเงินต้น	ชำระคืนเป็นรายงวด 3 (สาม) เดือน งวดละ 40 ล้านบาท (งวดสุดท้าย 60 ล้านบาท) จำนวน 12 งวด เริ่มงวดแรกวันที่ 2 สิงหาคม 2551 งวดสุดท้าย 2 พฤษภาคม 2554
เงื่อนไขและข้อจำกัดทางการเงิน	การดำรงสัดส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น

ในระหว่างงวดปัจจุบัน บริษัทฯ ได้ชำระคืนเงินต้นตามเงื่อนไขการชำระคืนของหุ้นกุดังกล่าวให้แก่ผู้ถือหุ้นครบทั้งจำนวนแล้ว

2. หุ้นที่ไม่ค่อยสิทธิและไม่มีประกันของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 2/2551 ครบกำหนดไถ่ถอนปี 2554

ชื่อของหุ้นกู้	"หุ้นที่ไม่ค่อยสิทธิและไม่มีประกันของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 2/2551 ครบกำหนดไถ่ถอนปี 2554"
จำนวนเงิน	630 ล้านบาท
อายุ	3 (สาม) ปี นับจากวันที่ออกหุ้นกู้
วันที่ออกหุ้นกู้	21 พฤศจิกายน 2551
อัตราดอกเบี้ย	ร้อยละ 5.50 ต่อปี
ระยะเวลาการชำระดอกเบี้ย	ชำระทุกๆ 3 (สาม) เดือน ในเดือนพฤศจิกายน กุมภาพันธ์ พฤษภาคม และสิงหาคมของแต่ละปีตลอดอายุของหุ้นกู้
การชำระเงินต้น	ในวันครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้คือวันที่ 21 พฤศจิกายน 2554
เงื่อนไขและข้อจำกัดทางการเงิน	การดำรงสัดส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้นและข้อจำกัดการประกาศจ่ายเงินปันผล

3. หุ้นที่ไม่ค่อยสิทธิและไม่มีประกันของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 1/2552 ครบกำหนดไถ่ถอนปี 2555

ชื่อของหุ้นกู้	"หุ้นที่ไม่ค่อยสิทธิและไม่มีประกันของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 1/2552 ครบกำหนดไถ่ถอนปี 2555"
จำนวนเงิน	300 ล้านบาท
อายุ	3 (สาม) ปี นับจากวันที่ออกหุ้นกู้
วันที่ออกหุ้นกู้	1 ตุลาคม 2552
อัตราดอกเบี้ย	ร้อยละ 4.00 ต่อปี
ระยะเวลาการชำระดอกเบี้ย	ชำระทุก ๆ 3 (สาม) เดือน ในเดือนมกราคม เมษายน กรกฎาคมและตุลาคม ของแต่ละปี ตลอดอายุของหุ้นกู้ กำหนดชำระดอกเบี้ยครั้งแรกวันที่ 1 มกราคม 2553 และชำระดอกเบี้ยครั้งสุดท้ายวันที่ 2 ตุลาคม 2555
การชำระเงินต้น	ในวันครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้คือวันที่ 2 ตุลาคม 2555
เงื่อนไขและข้อจำกัดทางการเงิน	การดำรงสัดส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้นและข้อจำกัดการประกาศจ่ายเงินปันผล

4. หุ้นที่ไม่ค่อยสิทธิและไม่มีประกันของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 1/2553 ครบกำหนดไถ่ถอนปี 2556

ชื่อของหุ้นกู้	"หุ้นที่ไม่ค่อยสิทธิและไม่มีประกันของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 1/2553 ครบกำหนดไถ่ถอนปี 2556"
จำนวนเงิน	700 ล้านบาท
อายุ	3 (สาม) ปี นับจากวันที่ออกหุ้นกู้
วันที่ออกหุ้นกู้	8 มกราคม 2553
อัตราดอกเบี้ย	ร้อยละ 3.65 ต่อปี
ระยะเวลาการชำระดอกเบี้ย	ชำระทุก ๆ 3 (สาม) เดือน ในเดือนมกราคม เมษายน กรกฎาคมและตุลาคม ของแต่ละปี ตลอดอายุของหุ้นกู้ กำหนดชำระดอกเบี้ยครั้งแรกวันที่ 8 เมษายน 2553 และชำระดอกเบี้ยครั้งสุดท้ายวันที่ 8 มกราคม 2556

ชื่อของหุ้นกู้	"หุ้นกู้ไม่ด้อยสิทธิและไม่มีประกันของ บริษัท โสม โปรดัคส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 1/2553 ครบกำหนดไถ่ถอนปี 2556"
การชำระเงินต้น เงื่อนไขและข้อจำกัดทางการเงิน	ในวันครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้คือวันที่ 8 มกราคม 2556 การดำรงสัดส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้นและข้อจำกัดการประกาศจ่ายเงินปันผล

5. หุ้นกู้ไม่ด้อยสิทธิและไม่มีประกันของ บริษัท โสม โปรดัคส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 2/2553 ครบกำหนดไถ่ถอนปี 2556

ชื่อของหุ้นกู้	"หุ้นกู้ไม่ด้อยสิทธิและไม่มีประกันของ บริษัท โสม โปรดัคส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 2/2553 ครบกำหนดไถ่ถอนปี 2556"
จำนวนเงิน อายุ วันที่ออกหุ้นกู้ อัตราดอกเบี้ย ระยะเวลาการชำระดอกเบี้ย การชำระเงินต้น เงื่อนไขและข้อจำกัดทางการเงิน	1,000 ล้านบาท 3 (สาม) ปี นับจากวันที่ออกหุ้นกู้ 25 มิถุนายน 2553 ร้อยละ 3.00 ต่อปี ชำระทุก ๆ 6 (หก) เดือน ในเดือนมิถุนายน และธันวาคม ของแต่ละปี ตลอดอายุของหุ้นกู้ กำหนดชำระดอกเบี้ยครั้งแรกวันที่ 25 ธันวาคม 2553 และชำระดอกเบี้ยครั้งสุดท้ายวันที่ 25 มิถุนายน 2556 ในวันครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้คือวันที่ 25 มิถุนายน 2556 การดำรงสัดส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้นและข้อจำกัดการประกาศจ่ายเงินปันผล

เมื่อวันที่ 5 เมษายน 2554 ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ มีมติอนุมัติให้ยกเลิกวงเงินหุ้นกู้ระยะยาวส่วนที่ยังไม่ได้ออกและเสนอขายจำนวน 2,000 ล้านบาทและพิจารณาอนุมัติให้บริษัทฯ ออกและเสนอขายหุ้นกู้ระยะยาวอายุไม่เกิน 10 ปี ภายในวงเงินไม่เกิน 5,000 ล้านบาทเสนอขายต่อประชาชน และ/หรือ เสนอขายให้แก่บุคคลในวงจำกัดตามหลักเกณฑ์ของคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และ/หรือ สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และบริษัทฯ สามารถออกหุ้นกู้ระยะยาวทดแทนเพิ่มเติมได้อีกภายในวงเงินดังกล่าวข้างต้นหากบริษัทฯ ได้มีการซื้อคืนหุ้นกู้และ/หรือ ไถ่ถอนหุ้นกู้



15. **ทุนจดทะเบียน**

ในระหว่างงวดปัจจุบัน ตามที่กล่าวในหมายเหตุ 16 ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ ได้ใช้สิทธิใบสำคัญแสดงสิทธิดังนี้

ปี 2554	จำนวนใบสำคัญ	จำนวนหุ้น	ราคา	จำนวนเงิน
	แสดงสิทธิ (หน่วย)	สามัญ (หุ้น)	ใช้สิทธิ (บาทต่อหุ้น)	
ESOP-W4				
- ไตรมาสที่หนึ่ง	848,392	1,926,693	1.752	3,375,566
- ไตรมาสที่สอง	8,139,163	21,568,719	1.502	32,396,216
รวม	8,987,555	23,495,412		35,771,782

ในระหว่างงวด จำนวนหุ้นสามัญ ทุนชำระแล้วและส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญของบริษัทฯ เพิ่มขึ้น ดังนี้

	จำนวนหุ้น	ทุนชำระแล้ว	ส่วนเกินมูลค่า
	(พันหุ้น)	(พันบาท)	หุ้นสามัญ (พันบาท)
<u>หุ้นสามัญจดทะเบียน</u>			
ณ วันต้นงวด	4,426,605.5		
เพิ่มขึ้นระหว่างงวด	725,190.3		
ณ วันปลายงวด	5,151,795.8		
<u>หุ้นสามัญที่ออกและชำระแล้ว</u>			
ณ วันต้นงวด	4,352,991.9	4,352,991.9	621,806.9
เพิ่มทุนจากการใช้สิทธิของใบสำคัญแสดงสิทธิ	23,495.4	23,495.4	12,276.4
เพิ่มทุนจากการจ่ายหุ้นปันผล	725,813.9	725,813.9	-
ณ วันปลายงวด	5,102,301.2	5,102,301.2	634,083.3

1. เมื่อวันที่ 5 เมษายน 2554 ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ มีมติอนุมัติเกี่ยวกับหุ้นสามัญจดทะเบียนดังนี้

- ลดทุนจดทะเบียนของบริษัทฯ จากทุนจดทะเบียนเดิม 4,426.61 ล้านบาท เป็น 4,425.38 ล้านบาท โดยยกเลิกการจัดสรรหุ้นปันผลตามมติที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2553 คงเหลือจำนวน 1.23 ล้านหุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

- เพิ่มทุนจดทะเบียนจำนวน 726.42 ล้านบาท จากทุนจดทะเบียนเดิมจำนวน 4,425.38 ล้านบาทเป็น 5,151.80 ล้านบาท โดยการออกหุ้นสามัญใหม่จำนวน 726.42 ล้านหุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท เพื่อรองรับการจ่ายหุ้นปันผล

บริษัทฯ ได้ดำเนินการจดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์เป็นทุนจดทะเบียนจำนวน 5,151.80 ล้านบาท เมื่อวันที่ 25 เมษายน 2554

2. บริษัทฯ ได้จดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์เป็นทุนชำระแล้วจำนวน 5,102.3 ล้านบาทเมื่อวันที่ 8 มิถุนายน 2554

### 16. ใบสำคัญแสดงสิทธิ

ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯซึ่งออกให้โดยไม่มีราคาเสนอขาย มีรายละเอียดดังนี้

ประเภท	วันที่ออก	จำนวนใบสำคัญ	อายุใบสำคัญ	ราคาใช้สิทธิ	อัตราการใช้สิทธิ
ใบสำคัญแสดงสิทธิ	ออกให้แก่	ใบสำคัญแสดงสิทธิ	แสดงสิทธิที่ออก	ต่อ 1 หุ้นสามัญ	ต่อ 1 หน่วยใบสำคัญแสดงสิทธิ

ESOP-W4	กรรมการและพนักงานของบริษัทฯและบริษัทย่อย	23 พฤษภาคม 2551	50,000,000	5 ปี	3.98 บาท	1 หุ้นสามัญ
---------	--	-----------------	------------	------	----------	-------------

ในระหว่างระยะเวลาของการใช้สิทธิใบสำคัญแสดงสิทธิ ESOP -W4 นี้ บริษัทฯ ได้มีการจ่ายเงินปันผลและหุ้นปันผล ตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในหนังสือชี้ชวนการเสนอขายใบสำคัญแสดงสิทธิ บริษัทฯต้องปรับราคาใช้สิทธิและอัตราการใช้สิทธิของ ESOP-W4 ดังนี้

วันที่มีผลบังคับใช้	ราคาใช้สิทธิต่อ 1 หุ้นสามัญ	อัตราการใช้สิทธิต่อ 1 หน่วย
16 เมษายน 2552	3.912 บาท	1.017 หุ้นสามัญ
12 ตุลาคม 2552	2.059 บาท	1.932 หุ้นสามัญ
12 เมษายน 2553	2.044 บาท	1.946 หุ้นสามัญ
12 ตุลาคม 2553	1.752 บาท	2.271 หุ้นสามัญ
12 เมษายน 2554	1.502 บาท	2.650 หุ้นสามัญ

ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯในระหว่างงวดมีการเปลี่ยนแปลงดังนี้

(หน่วย: หน่วย)

ประเภท	จำนวนใบสำคัญแสดงสิทธิคงเหลือ ณ วันที่	จำนวนใบสำคัญแสดงสิทธิที่มีการใช้สิทธิ	จำนวนใบสำคัญแสดงสิทธิคงเหลือ ณ วันที่
ใบสำคัญแสดงสิทธิ	31 ธันวาคม 2553	ในระหว่างงวด	30 มิถุนายน 2554
ESOP-W4	22,419,352	(8,987,555)	13,431,797

**17. ภาษีเงินได้นิติบุคคล**

ภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2554 และ 2553 คำนวณขึ้นจากกำไรของบริษัทฯและบริษัทย่อยหลังจากบวกกลับด้วยค่าใช้จ่ายและรายการสำรอง ซึ่งยังไม่สามารถถือเป็นรายจ่ายในการคำนวณภาษี

**18. กำไรต่อหุ้น**

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานคำนวณโดยหารกำไรสำหรับงวดที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯด้วยจำนวนถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นสามัญที่ออกอยู่ในระหว่างงวด และได้ปรับปรุงจำนวนหุ้นสามัญที่ใช้ในการคำนวณกำไรต่อหุ้นของงวดก่อนที่นำมาเปรียบเทียบ (ปรับจำนวนหุ้นตามสัดส่วนที่เปลี่ยนแปลงไปของจำนวนหุ้นสามัญที่เกิดจากการเพิ่มทุน โดยการออกหุ้นปันผล ณ วันที่ 25 เมษายน 2554 และ 21 ตุลาคม 2553 จำนวน 725.81 ล้านหุ้นและ 621.42 ล้านหุ้น ตามลำดับ โดยถือเสมือนว่าการออกหุ้นปันผลได้เกิดขึ้นตั้งแต่วันที่เริ่มต้นของงวดแรกที่เสนอรายงาน)

กำไรต่อหุ้นปรับลดคำนวณโดยหารกำไรสำหรับงวดที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯด้วยผลรวมของจำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักที่ออกอยู่ในระหว่างงวด (สำหรับงวด 2553 ปรับด้วยจำนวนหุ้นตามสัดส่วนที่เปลี่ยนแปลงไปของจำนวนหุ้นสามัญที่เกิดจากการเพิ่มทุน โดยการออกหุ้นปันผลตามที่กล่าวข้างต้น) กับจำนวนถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นสามัญที่บริษัทฯอาจต้องออกเพื่อแปลงหุ้นสามัญเทียบเท่าปรับลดทั้งสิ้นให้เป็นหุ้นสามัญ โดยสมมติว่าได้มีการแปลงเป็นหุ้นสามัญ ณ วันต้นงวดหรือ ณ วันออกหุ้นสามัญเทียบเท่า

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานและกำไรต่อหุ้นปรับลดแสดงการคำนวณได้ดังนี้

	งบการเงินรวม					
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน					
	จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก					
	กำไร (พันบาท)		(พันหุ้น)		กำไรต่อหุ้น (บาท)	
2554	2553	2554	2553	2554	2553	
		(ปรับปรุงใหม่)		(ปรับปรุงใหม่)		
<b>กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน</b>						
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้น						
ของบริษัทฯ	479,053	375,358	5,087,843	5,060,619	0.09	0.07
<b>ผลกระทบของหุ้นสามัญเทียบเท่า</b>						
<b>ปรับลด</b>						
ใบสำคัญแสดงสิทธิ	-	-	41,361	41,152		
<b>กำไรต่อหุ้นปรับลด</b>						
กำไรที่เป็นของผู้ถือหุ้นสามัญ						
สมมติว่ามีการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญ						
จากใบสำคัญแสดงสิทธิ	479,053	375,358	5,129,204	5,101,771	0.09	0.07

## (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

	งบการเงินรวม					
	สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน					
	จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก					
	กำไร (พันบาท)		(พันหุ้น)		กำไรต่อหุ้น (บาท)	
2554	2553	2554	2553	2554	2553	
			(ปรับปรุงใหม่)		(ปรับปรุงใหม่)	
<b>กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน</b>						
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของ						
บริษัทฯ	887,107	711,566	5,083,679	5,056,723	0.17	0.14
<b>ผลกระทบของหุ้นสามัญเทียบเท่า</b>						
<b>    ปรับลด</b>						
ใบสำคัญแสดงสิทธิ	-	-	44,759	42,379		
<b>กำไรต่อหุ้นปรับลด</b>						
กำไรที่เป็นของผู้ถือหุ้นสามัญ						
สมมติว่ามีการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญ						
จากใบสำคัญแสดงสิทธิ	887,107	711,566	5,128,438	5,099,102	0.17	0.14

	งบการเงินเฉพาะกิจการ					
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน					
	จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก					
	กำไร (พันบาท)		(พันหุ้น)		กำไรต่อหุ้น (บาท)	
2554	2553	2554	2553	2554	2553	
			(ปรับปรุงใหม่)		(ปรับปรุงใหม่)	
<b>กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน</b>						
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้น						
ของบริษัทฯ	473,342	370,720	5,087,843	5,060,619	0.09	0.07
<b>ผลกระทบของหุ้นสามัญเทียบเท่า</b>						
<b>    ปรับลด</b>						
ใบสำคัญแสดงสิทธิ	-	-	41,361	41,152		
<b>กำไรต่อหุ้นปรับลด</b>						
กำไรที่เป็นของผู้ถือหุ้นสามัญ						
สมมติว่ามีการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญ						
จากใบสำคัญแสดงสิทธิ	473,342	370,720	5,129,204	5,101,771	0.09	0.07

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ					
	สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน					
	จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก					
	กำไร (พันบาท)		พันหุ้น		กำไรต่อหุ้น (บาท)	
2554	2553	2554	2553	2554	2553	
		(ปรับปรุงใหม่)		(ปรับปรุงใหม่)		
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน						
กำไรสุทธิส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้น						
ของบริษัทฯ	875,338	702,550	5,083,679	5,056,723	0.17	0.14
ผลกระทบของหุ้นสามัญเทียบเท่า						
ปรับลด						
ใบสำคัญแสดงสิทธิ	-	-	44,759	42,379		
กำไรต่อหุ้นปรับลด						
กำไรที่เป็นของผู้ถือหุ้นสามัญ						
สมมติว่ามีการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญ						
จากใบสำคัญแสดงสิทธิ	875,338	702,550	5,128,438	5,099,102	0.17	0.14

## 19. เงินปันผลจ่าย

	อนุมัติโดย	เงินปันผลจ่าย (ล้านบาท)	เงินปันผลจ่ายต่อหุ้น (บาท)	วันที่จ่ายเงินปันผล
เงินปันผลจากผลการดำเนินงานสำหรับปี 2552	ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น เมื่อวันที่ 7 เมษายน 2553	593.32	0.1600	30 เมษายน 2553
เงินปันผลจากผลการดำเนินงานของเดือนกรกฎาคม 2553 ถึงเดือนธันวาคม 2553	ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น เมื่อวันที่ 5 เมษายน 2554	84.20	0.0193	29 เมษายน 2554
หุ้นปันผลจากผลการดำเนินงานของเดือนกรกฎาคม 2553 ถึงเดือนธันวาคม 2553	ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น เมื่อวันที่ 5 เมษายน 2554	725.81	0.1667	29 เมษายน 2554

เมื่อวันที่ 5 เมษายน 2554 ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ได้มีมติอนุมัติการจ่ายปันผลดังนี้

จ่ายปันผลจากผลการดำเนินงานของเดือนกรกฎาคม 2553 ถึงเดือนธันวาคม 2553 โดยมีรายละเอียดดังนี้

- จ่ายปันผลเป็นหุ้นสามัญของบริษัทฯ จำนวนไม่เกิน 726.42 ล้านหุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1.00 บาท รวมมูลค่าทั้งสิ้นไม่เกิน 726.42 ล้านบาทให้แก่ผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ในอัตรา 6 หุ้นเดิม

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

ต่อ 1 ไร่ ปันผล หรือคิดเป็นอัตราการจ่ายปันผลหุ้นละ 0.1667 บาท ในกรณีที่ผู้ถือหุ้นรายใด มีเศษของหุ้นเดิมหลังการจัดสรรหุ้นปันผลแล้วให้จ่ายปันผลเป็นเงินสดแทนในอัตราหุ้นละ 0.1667 บาท

- จ่ายปันผลเป็นเงินสดในอัตราหุ้นละ 0.0193 บาท หรือคิดเป็นจำนวนเงินไม่เกิน 84.12 ล้านบาท

รวมคิดเป็นการจ่ายปันผลในอัตราหุ้นละ 0.186 บาท

อย่างไรก็ตามเมื่อวันที่ 19 สิงหาคม 2553 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ได้มีมติซึ่งได้นำเสนออนุมัติในการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นเมื่อวันที่ 4 ตุลาคม 2553 ให้จ่ายปันผลระหว่างกาลให้แก่ผู้ถือหุ้น โดยจ่ายปันผลเป็นหุ้นในอัตราหุ้นละ 0.1667 บาท และจ่ายปันผลเป็นเงินสดในอัตราหุ้นละ 0.0193 บาท ซึ่งได้จ่ายเงินปันผลดังกล่าวเมื่อวันที่ 29 ตุลาคม 2553 แล้ว ทั้งนี้ การจ่ายปันผลระหว่างกาลตามที่กล่าวข้างต้น เมื่อคำนวณมูลค่าหลังการปรับลดการจ่ายหุ้นปันผลจะมีมูลค่าเท่ากับ 0.1594 บาทต่อหุ้นหรือคิดเป็นจำนวนเงินรวมทั้งสิ้นประมาณ 693.38 ล้านบาท

รวมเป็นการจ่ายปันผลสำหรับปี 2553 คิดเป็นมูลค่า 0.3454 บาทต่อหุ้น คิดเป็นจำนวนเงินรวมทั้งสิ้นประมาณ 1,503.92 ล้านบาท

## 20. การเสนอข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน

บริษัทฯ และบริษัทย่อยดำเนินกิจการหลัก คือ จำหน่ายสินค้าที่เกี่ยวข้องกับการตกแต่ง ก่อสร้าง ต่อเติม ซ่อมแซมอาคารและที่อยู่อาศัยแบบครบวงจรและให้บริการที่เกี่ยวข้อง รวมถึงการให้เช่าพื้นที่ (ซึ่งมียอดรายได้และสินทรัพย์น้อยกว่าร้อยละ 10 ของยอดรายได้รวมและสินทรัพย์รวมของทุกส่วนงาน) โดยมีส่วนงานทางภูมิศาสตร์หลักในประเทศไทย คังนังรายได้ กำไร และสินทรัพย์ โดยส่วนใหญ่ตามที่แสดงไว้ในงบการเงินจึงเกี่ยวข้องกับส่วนงานธุรกิจจำหน่ายสินค้าและส่วนงานทางภูมิศาสตร์ตามที่กล่าวไว้

## 21. ภาระผูกพันและหนี้สินที่อาจจะเกิดขึ้น

- 21.1 บริษัทฯ มีภาระผูกพันกับธนาคารในการค้ำประกันการเช่า การซื้อสินค้าหรือจ้างทำของและค้ำประกันต่อหน่วยงานรัฐวิสาหกิจ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2554 และ 31 ธันวาคม 2553 เป็นจำนวนเงินรวม 91.84 ล้านบาท และ 89.16 ล้านบาท ตามลำดับ
- 21.2 ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2554 บริษัทฯ มีภาระผูกพันจากการเปิดวงเงินเลตเตอร์ออฟเครดิตกับธนาคารพาณิชย์ 2 แห่ง วงเงิน 7.74 ล้านดอลลาร์สหรัฐ (31 ธันวาคม 2553: วงเงิน 3.99 ล้านดอลลาร์สหรัฐ)

**22. ภาระผูกพันตามสัญญาเช่าดำเนินงาน****22.1 สัญญาเช่าระยะยาว**

ก) บริษัทฯ ได้เข้าทำสัญญาเช่าที่ดินรวม 19 แห่ง อายุของสัญญาเช่ามีระยะเวลาโดยเฉลี่ยประมาณ 24 ถึง 30 ปี และสัญญาดังกล่าวเป็นสัญญาที่บอกเลิกไม่ได้ เว้นแต่คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงยินยอมร่วมกัน

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2554 บริษัทฯ มีจำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายในอนาคตทั้งสิ้นภายใต้สัญญาเช่าดำเนินการดังกล่าวดังนี้

	ล้านบาท
จ่ายชำระภายใน	
1 ปี	51.46
2 ถึง 5 ปี	236.44
มากกว่า 5 ปี	1,217.29
	<u>1,505.19</u>

ข) บริษัทฯ ได้เข้าทำสัญญาเช่าพื้นที่ศูนย์การค้ารวม 17 แห่ง อายุของสัญญาเช่ามีระยะเวลาโดยเฉลี่ยประมาณ 17 ถึง 30 ปี และสัญญาดังกล่าวเป็นสัญญาที่บอกเลิกไม่ได้ เว้นแต่คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงยินยอมร่วมกัน

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2554 บริษัทฯ มีจำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายในอนาคตทั้งสิ้นภายใต้สัญญาเช่าดำเนินการดังกล่าวดังนี้

	ล้านบาท
จ่ายชำระภายใน	
1 ปี	85.70
2 ถึง 5 ปี	369.08
มากกว่า 5 ปี	1,187.84
	<u>1,642.62</u>

**22.2 สัญญาให้เช่าระยะยาว**

บริษัทฯ ได้ทำสัญญา 7 สัญญาในการให้เช่าและให้เช่าช่วงพื้นที่บางส่วนในสาขาของบริษัทฯ 5 แห่งกับบริษัทอื่น 2 แห่ง อายุสัญญา 29 - 30 ปี โดยมีค่าเช่ารับล่วงหน้ารวมจำนวน 640.0 ล้านบาท สัญญาครบกำหนดระหว่างปี 2576 - 2579 บริษัทฯ รับรู้รายได้ตามเกณฑ์ที่เป็นระบบตลอดอายุการให้ประโยชน์ของสิทธิการเช่าโดยวิธีเส้นตรงตามอายุสัญญาเช่า

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2554 บริษัทฯ มียอดคงค้างของค่าเช่ารับล่วงหน้า (สุทธิจากจำนวนที่รับรู้เป็นรายได้) ตามสัญญาให้เช่าพื้นที่ดังกล่าวจำนวน 510.3 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2553: 521.2 ล้านบาท)

## 23. เครื่องมือทางการเงิน

### 23.1 นโยบายการบริหารความเสี่ยง

เครื่องมือทางการเงินที่สำคัญของบริษัทตามที่นิยามอยู่ในมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 107 “การแสดงผลการและการเปิดเผยข้อมูลสำหรับเครื่องมือทางการเงิน” ประกอบด้วย เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น เงินกู้ยืมระยะสั้นและหุ้นกู้ บริษัทมีความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับเครื่องมือทางการเงินดังกล่าว และมีนโยบายการบริหารความเสี่ยงดังนี้

#### ความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อ

บริษัทมีความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อที่เกี่ยวข้องกับลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น ฝ่ายบริหารควบคุมความเสี่ยงนี้โดยการกำหนดให้มีนโยบายและวิธีการในการควบคุมสินเชื่อที่เหมาะสม ดังนั้นบริษัทจึงไม่คาดว่าจะได้รับความเสียหายที่เป็นสาระสำคัญจากการให้สินเชื่อ นอกจากนี้ การให้สินเชื่อของบริษัทฯ ไม่มีการกระจุกตัวเนื่องจากบริษัทมีฐานของลูกค้าที่หลากหลายและมีอยู่จำนวนมาก ราย จำนวนเงินสูงสุดที่บริษัทอาจต้องสูญเสียจากการให้สินเชื่อคือมูลค่าตามบัญชีของลูกหนี้และลูกหนี้อื่นที่แสดงอยู่ในงบดุล

#### ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย

บริษัทมีความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยที่สำคัญอันเกี่ยวข้องกับเงินฝากสถาบันการเงิน เงินกู้ยืมระยะสั้นและหุ้นกู้ อย่างไรก็ตาม เนื่องจากสินทรัพย์และบางส่วนของหนี้สินทางการเงินมีอัตราดอกเบี้ยที่ปรับขึ้นลงตามอัตราตลาด และมีหนี้สินทางการเงินบางส่วนที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่ซึ่งใกล้เคียงกับอัตราตลาดในปัจจุบัน ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยของบริษัทฯจึงอยู่ในระดับต่ำ

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2554 สินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่สำคัญสามารถจัดตามประเภทอัตราดอกเบี้ย และสำหรับสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่สามารถแยกตามวันที่ครบกำหนด หรือ วันที่มีการกำหนดอัตราดอกเบี้ยใหม่ (หากวันที่มีการกำหนดอัตราดอกเบี้ยใหม่ถึงก่อน) ได้ดังนี้

	งบการเงินรวม					อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)
	อัตราดอกเบี้ยคงที่		อัตราดอกเบี้ย		อัตราดอกเบี้ย รวม	
	ภายใน 1 ปี	มากกว่า 1 ถึง 5 ปี	ปรับขึ้นลง ตามราคาตลาด (พันบาท)	ไม่มี อัตราดอกเบี้ย		
<b>สินทรัพย์ทางการเงิน</b>						
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	1,335,000	-	51,891	97,082	1,483,973	0.6 - 2.8
<b>หนี้สินทางการเงิน</b>						
หุ้นกู้	630,000	2,000,000	-	-	2,630,000	3.0 - 5.5



(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ					อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)
	อัตราดอกเบี้ยคงที่		อัตราดอกเบี้ย		รวม	
	ภายใน 1 ปี	มากกว่า 1 ถึง 5 ปี	ปรับขึ้นลง ตามราคาตลาด (พันบาท)	ไม่มี อัตราดอกเบี้ย		
<b>สินทรัพย์ทางการเงิน</b>						
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	1,335,000	-	3,347	96,140	1,434,487	0.6 - 2.8
<b>หนี้สินทางการเงิน</b>						
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่ เกี่ยวข้องกัน	85,000	-	-	-	85,000	1.8 - 3.0
หุ้นกู้	630,000	2,000,000	-	-	2,630,000	3.0 - 5.5
	715,000	2,000,000	-	-	2,715,000	

### ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน

บริษัทฯ มีความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนที่สำคัญอันเกี่ยวเนื่องจากการซื้อสินค้าเป็นเงินตราต่างประเทศ บริษัทฯ ไม่ได้ทำสัญญาซื้อขายเงินตราต่างประเทศล่วงหน้าเพื่อใช้เป็นเครื่องมือในการบริหารความเสี่ยง

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2554 บริษัทฯ มียอดคงเหลือของหนี้สินทางการเงินที่เป็นสกุลเงินตราต่างประเทศดังนี้

สกุลเงิน	หนี้สินทาง การเงิน (เหรียญ)	อัตราแลกเปลี่ยนเฉลี่ย ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2554 (บาทต่อหน่วยเงินตราต่างประเทศ)
เหรียญสหรัฐอเมริกา	758,811	30.8882

### 23.2 มูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน

เนื่องจากสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินส่วนหนึ่งของบริษัทฯ จัดอยู่ในประเภทระยะสั้นและหุ้นกู้มีอัตราดอกเบี้ยใกล้เคียงกับอัตราดอกเบี้ยในตลาด บริษัทฯ จึงประมาณมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินใกล้เคียงกับมูลค่าตามบัญชีที่แสดงในงบดุล

มูลค่ายุติธรรม หมายถึง จำนวนเงินที่ผู้ซื้อและผู้ขายตกลงแลกเปลี่ยนสินทรัพย์กันในขณะที่ทั้งสองฝ่ายมีความรอบรู้ และเต็มใจในการแลกเปลี่ยนและสามารถต่อรองราคากันได้อย่างเป็นอิสระในลักษณะที่ไม่มีความเกี่ยวข้องกัน วิธีการกำหนดมูลค่ายุติธรรมขึ้นอยู่กับลักษณะของเครื่องมือ

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

ทางการเงิน มูลค่ายุติธรรมจะกำหนดจากราคาตลาดต่ำสุด หรือกำหนดขึ้น โดยใช้เกณฑ์การวัดมูลค่าที่เหมาะสม

#### 24. เหตุการณ์ภายหลังวันที่ในงบการเงิน

เมื่อวันที่ 4 กรกฎาคม 2554 ที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทย่อยมีมติให้จัดสรรสำรองตามกฎหมายและจ่ายเงินปันผลระหว่างกาลจากกำไรสะสม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 ดังนี้

- จัดสรรเป็นสำรองตามกฎหมายจำนวน 0.5 ล้านบาทซึ่งเป็นอัตราร้อยละ 10 ของจำนวนทุนของบริษัท
- จ่ายปันผลเป็นเงินสดในอัตราหุ้นละ 500 คิดเป็นจำนวนเงิน 25.0 ล้านบาทให้แก่ผู้ถือหุ้นของบริษัทย่อย โดยมีกำหนดจ่ายเงินปันผลภายในวันที่ 26 กรกฎาคม 2554

#### 25. การจัดประเภทรายการในงบการเงิน

บริษัทฯ ได้จัดประเภทรายการบัญชีบางรายการในงบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2553 ใหม่ เพื่อให้สอดคล้องกับการจัดประเภทรายการบัญชีในงวดปัจจุบัน ซึ่งไม่มีผลกระทบต่อกำไรหรือส่วนของผู้ถือหุ้น การจัดประเภทรายการใหม่มีดังต่อไปนี้

(หน่วย: พันบาท)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ตามที่จัดประเภทใหม่	ตามที่เคยรายงานไว้	ตามที่จัดประเภทใหม่	ตามที่เคยรายงานไว้
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน - สุทธิ	1,159,294	-	1,159,294	-
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	8,513,529	9,672,823	8,509,704	9,668,998

(หน่วย: พันบาท)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2553

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ตามที่จัดประเภทใหม่	ตามที่เคยรายงานไว้	ตามที่จัดประเภทใหม่	ตามที่เคยรายงานไว้
ค่าใช้จ่ายในการขาย	1,035,628	1,021,649	1,013,744	999,765
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	221,098	211,346	220,094	210,342
ค่าตอบแทนผู้บริหาร	-	23,731	-	23,731

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: พันบาท)

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2553

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ตามที่จัด ประเภทใหม่	ตามที่เคย รายงานไว้	ตามที่จัด ประเภทใหม่	ตามที่เคย รายงานไว้
ค่าใช้จ่ายในการขาย	2,079,509	2,055,314	2,037,025	2,012,830
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	441,553	417,311	439,372	415,130
ค่าตอบแทนผู้บริหาร	-	48,437	-	48,437

## 26. การอนุมัติงบการเงิน

งบการเงินระหว่างกาลนี้ได้รับอนุมัติให้ออกโดยกรรมการผู้มีอำนาจของบริษัทฯเมื่อวันที่ 8 สิงหาคม 2554