

## บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

### หมายเหตุประกอบงบการเงินรวมระหว่างกาล

สำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2555

#### 1. ข้อมูลทั่วไป

##### 1.1 ข้อมูลทั่วไปของบริษัทฯ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) เป็นบริษัทมหาชนซึ่งจัดตั้งและมีภูมิลำเนาในประเทศไทย โดยมีบริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัท ควอลิตี้ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นบริษัทที่จดทะเบียนจัดตั้งในประเทศไทยเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ธุรกิจหลักของบริษัทฯคือการจำหน่ายสินค้าที่เกี่ยวข้องกับการตกแต่ง ก่อสร้าง ต่อเติมและซ่อมแซมอาคาร และที่อยู่อาศัยแบบครบวงจรและให้บริการที่เกี่ยวข้อง รวมถึงการให้เช่าพื้นที่ ที่อยู่ตามที่จดทะเบียนของบริษัทฯอยู่ที่เลขที่ 96/27 หมู่ 9 ตำบลบางเขน อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี ณ วันที่ 30 กันยายน 2555 บริษัทฯมีสาขาในกรุงเทพฯและต่างจังหวัดรวม 52 สาขา (31 ธันวาคม 2554: 45 สาขา)

##### 1.2 เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงินระหว่างกาล

งบการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 34 (ปรับปรุง 2552) เรื่อง งบการเงินระหว่างกาล โดยบริษัทฯเลือกนำเสนองบการเงินระหว่างกาลแบบย่อ อย่างไรก็ตาม บริษัทฯได้แสดงรายการในงบแสดงฐานะการเงิน งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นและงบกระแสเงินสดในรูปแบบเช่นเดียวกับงบการเงินประจำปี

งบการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้นเพื่อให้ข้อมูลเพิ่มเติมจากงบการเงินประจำปีที่น่าเสนอครั้งล่าสุด ดังนั้นงบการเงินระหว่างกาลจึงเน้นการให้ข้อมูลเกี่ยวกับกิจกรรม เหตุการณ์ และสถานการณ์ใหม่ๆ เพื่อไม่ให้ข้อมูลที่นำเสนอซ้ำซ้อนกับข้อมูลที่ได้รายงานไปแล้ว ผู้ใช้งบการเงินควรใช้งบการเงินระหว่างกาลนี้ควบคู่ไปกับงบการเงินประจำปีล่าสุด

งบการเงินระหว่างกาลฉบับภาษาไทยเป็นงบการเงินฉบับที่บริษัทฯใช้เป็นทางการตามกฎหมาย งบการเงินระหว่างกาลฉบับภาษาอังกฤษแปลมาจากงบการเงินฉบับภาษาไทยนี้

##### 1.3 เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงินรวม

งบการเงินรวมนี้จัดทำขึ้นโดยรวมงบการเงินของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อยและได้จัดทำขึ้นโดยใช้หลักเกณฑ์เดียวกับงบการเงินรวมสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2554 โดยไม่มีการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างที่มีสาระสำคัญของกลุ่มบริษัทในระหว่างงวดปัจจุบัน

**1.4 นโยบายการบัญชีที่สำคัญ**

งบการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้นโดยได้ใช้นโยบายการบัญชีและวิธีการคำนวณเช่นเดียวกับที่ใช้ในงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2554

**2. มาตรฐานการบัญชีใหม่ที่ยังไม่มีผลบังคับใช้**

ในระหว่างงวด สภาวิชาชีพบัญชีได้ประกาศใช้มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 8 เรื่อง ส่วนงานดำเนินงาน ซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2556

ฝ่ายบริหารของบริษัทฯเชื่อว่ามาตรฐานการรายงานทางการเงินข้างต้นจะไม่มีผลกระทบต่ออย่างเป็นทางการที่สำคัญต่องบการเงินเมื่อนำมาถือปฏิบัติ

**3. รายการธุรกิจกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน**

ในระหว่างงวด บริษัทฯและบริษัทย่อยมีรายการธุรกิจที่สำคัญกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน รายการธุรกิจดังกล่าวเป็นไปตามเงื่อนไขทางการค้าและเกณฑ์ตามที่ตกลงกันระหว่างบริษัทฯและบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันเหล่านั้น ซึ่งเป็นไปตามปกติธุรกิจโดยสามารถสรุปได้ดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		นโยบายการกำหนดราคา
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2555	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2554	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2555	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2554	
<b>รายการธุรกิจกับบริษัทย่อย</b> (ได้ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)					
ขายสินค้า	-	-	47	240	ราคาตลาด
ค่าเช่าและค่าบริการรับ	-	-	39,166	35,605	เดือนละ 13 ล้านบาท สำหรับงวด 2555 (เดือนละ 12 ล้านบาท สำหรับงวด 2554)
รายได้อื่น	-	-	17,265	6,860	ร้อยละของยอดขายได้หลัก
เงินปันผลรับ	-	-	-	24,997	ตามที่ประกาศจ่าย
ค่าบริการจ่าย	-	-	205	265	ราคาตลาด
ดอกเบี้ยจ่าย	-	-	737	730	ร้อยละ 3.25 - 3.50 ต่อปี (2554: ร้อยละ 3.00 - 3.70 ต่อปี)
<b>รายการธุรกิจกับบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน</b>					
ขายสินค้า	20,975	22,647	19,153	22,647	ราคาตลาด
ดอกเบี้ยรับ	176	4,759	176	4,759	ร้อยละ 1.00 - 2.75 ต่อปี (2554: ร้อยละ 0.75 - 3.25 ต่อปี)
ค่าเช่าและค่าบริการรับ	593	581	593	581	ราคาตลาด
ค่าเช่าและค่าบริการจ่าย	6,228	4,424	6,228	4,424	ร้อยละของยอดขาย แต่ไม่น้อยกว่าอัตราขั้นต่ำ

## (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		นโยบายการกำหนดราคา
	สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุด		สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุด		
	วันที่ 30 กันยายน		วันที่ 30 กันยายน		
	2555	2554	2555	2554	
<b>รายการธุรกิจกับบริษัทย่อย</b>					
(ได้ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)					
ขายสินค้า	-	-	728	862	ราคาตลาด
ค่าเช่าและค่าบริการรับ	-	-	117,496	106,814	เดือนละ 13 ล้านบาท สำหรับงวด 2555 (เดือนละ 12 ล้านบาท สำหรับงวด 2554)
รายได้อื่น	-	-	31,917	21,377	ร้อยละของยอดขายได้หลัก
เงินปันผลรับ	-	-	-	24,977	ตามที่ประกาศจ่าย
ค่าบริการจ่าย	-	-	249	358	ราคาตลาด
ดอกเบี้ยจ่าย	-	-	2,289	1,573	ร้อยละ 3.25 - 3.50 ต่อปี (2554: ร้อยละ 1.80 - 3.70 ต่อปี)
<b>รายการธุรกิจกับบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน</b>					
ขายสินค้า	50,440	54,089	48,618	54,089	ราคาตลาด
ดอกเบี้ยรับ	20,046	14,386	20,046	14,386	ร้อยละ 1.00 - 3.25 ต่อปี (2554: ร้อยละ 0.75 - 3.25 ต่อปี)
ค่าเช่าและค่าบริการรับ	1,775	1,749	1,775	1,749	ราคาตลาด
ค่าเช่าและค่าบริการจ่าย	14,870	14,864	14,870	14,864	ร้อยละของยอดขาย แต่ไม่น้อยกว่าอัตราขั้นต่ำ

ณ วันที่ 30 กันยายน 2555 และ 31 ธันวาคม 2554 บริษัทฯ มียอดคงค้างกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ซึ่งแสดงในงบแสดงฐานะการเงินรวมอยู่ในรายการดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 กันยายน	31 ธันวาคม	30 กันยายน	31 ธันวาคม
	2555	2554	2555	2554
<b><u>ตัวแลกเปลี่ยนและเงินฝากสถาบันการเงิน</u></b>				
(แสดงรวมในเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด)				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน <sup>(1)</sup>	5,416	1,728,321	5,416	1,728,321
<b><u>ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น</u></b>				
บริษัทย่อย	-	-	5,190	17,616
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน <sup>(1)</sup>	89	-	89	-
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน <sup>(2)</sup>	7,046	2,659	7,046	2,659
รวม	7,135	2,659	12,325	20,275

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 กันยายน	31 ธันวาคม	30 กันยายน	31 ธันวาคม
	2555	2554	2555	2554
<b>เงินประกันการเช่า</b>				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน <sup>(1)</sup>	3,000	3,000	3,000	3,000
<b>เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น</b>				
บริษัทย่อย	-	-	25	8
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน <sup>(1)</sup>	1,422	1,124	1,422	1,124
รวม	1,422	1,124	1,447	1,132
<b>เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน</b>				
บริษัทย่อย	-	-	90,000	90,000

ลักษณะความสัมพันธ์กับบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน

(1) มีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ร่วมกัน

(2) เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่

ในระหว่างงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2555 ไม่มีรายการเคลื่อนไหวของเงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

**เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน**

บริษัทฯ ได้กู้ยืมเงินแบบไม่มีหลักทรัพย์ค้ำประกันจากบริษัทย่อยจำนวน 90 ล้านบาท ชำระดอกเบี้ยเป็นรายเดือนในอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 3.25 - 3.50 ต่อปี (31 ธันวาคม 2554: ร้อยละ 1.80 - 3.70 ต่อปี) ครอบคลุมชำระคืนเงินต้นเมื่อทวงถาม

**ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร**

ในระหว่างงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2555 และ 2554 บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีค่าใช้จ่ายผลประโยชน์พนักงานที่ให้แก่กรรมการและผู้บริหาร ดังต่อไปนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ			
	สำหรับงวดสามเดือน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน		สำหรับงวดเก้าเดือน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน	
	2555	2554	2555	2554
ผลประโยชน์ระยะสั้น	14,561	9,418	80,259	68,493
ผลประโยชน์หลังออกจากงาน	885	829	2,655	2,484
รวม	15,446	10,247	82,914	70,977

#### 4. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 กันยายน	31 ธันวาคม	30 กันยายน	31 ธันวาคม
	2555	2554	2555	2554
ลูกหนี้การค้า	343,234	216,429	336,114	212,236
ลูกหนี้อื่น	570,421	568,174	575,577	585,489
ลูกหนี้ค่าชดเชยความเสียหาย*	-	180,052	-	180,052
รายได้ค้างรับ	16,817	21,781	13,515	16,867
รวมลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	930,472	986,436	925,206	994,644

\* ลูกหนี้ค่าชดเชยความเสียหายของสินค้าและสินทรัพย์ ซึ่งได้รับชำระแล้วในไตรมาสที่หนึ่งของปี 2555

#### ลูกหนี้การค้า

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 กันยายน	31 ธันวาคม	30 กันยายน	31 ธันวาคม
	2555	2554	2555	2554
ลูกหนี้การค้า	193,341	97,089	186,270	93,100
ลูกหนี้เช็คคืน	1,010	1,190	1,010	1,190
ลูกหนี้บัตรเครดิตและคูปอง	150,225	119,892	150,176	119,688
รวม	344,576	218,171	337,456	213,978
หัก: ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(1,342)	(1,742)	(1,342)	(1,742)
รวมลูกหนี้การค้า - สุทธิ	343,234	216,429	336,114	212,236

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

ยอดคงค้างของลูกหนี้การค้า ณ วันที่ 30 กันยายน 2555 และ 31 ธันวาคม 2554 แยกตามอายุหนี้ที่คงค้างได้ดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 กันยายน 2555	31 ธันวาคม 2554	30 กันยายน 2555	31 ธันวาคม 2554
<b>ลูกหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน</b>				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	5,160	1,868	5,185	1,892
ค้างชำระ				
ไม่เกิน 3 เดือน	1,886	691	1,895	968
3 - 6 เดือน	-	87	-	87
รวมลูกหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	7,046	2,646	7,080	2,947
<b>ลูกหนี้การค้า - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน</b>				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	301,558	197,129	298,321	195,267
ค้างชำระ				
ไม่เกิน 3 เดือน	34,327	17,037	30,801	14,524
3 - 6 เดือน	375	-	-	-
6 - 12 เดือน	-	-	-	-
มากกว่า 12 เดือน	1,270	1,359	1,254	1,240
รวม	337,530	215,525	330,376	211,031
หัก: ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(1,342)	(1,742)	(1,342)	(1,742)
รวมลูกหนี้การค้า - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน				
- สุทธิ	336,188	213,783	329,034	209,289
รวมลูกหนี้การค้า - สุทธิ	343,234	216,429	336,114	212,236

### ลูกหนี้อื่น

ลูกหนี้อื่นส่วนใหญ่ประกอบด้วยลูกหนี้ที่เกิดจากการดำเนินงานที่เกี่ยวข้องเนื่องกับการสนับสนุนการขายและลูกหนี้จากการให้เช่าพื้นที่และบริการอื่นที่เกี่ยวข้อง

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

ยอดคงเหลือของลูกหนี้อื่น ณ วันที่ 30 กันยายน 2555 และ 31 ธันวาคม 2554 แยกตามอายุหนี้ที่  
คงค้างได้ดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 กันยายน	31 ธันวาคม	30 กันยายน	31 ธันวาคม
	2555	2554	2555	2554
<b>อายุหนี้ค้างชำระ</b>				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	220,966	300,687	226,122	318,002
<b>ค้างชำระ</b>				
ไม่เกิน 3 เดือน	342,765	259,448	342,765	259,448
3 - 6 เดือน	3,720	3,133	3,720	3,133
6 - 12 เดือน	4,637	5,619	4,637	5,619
มากกว่า 12 เดือน	7,309	8,263	7,309	8,263
รวม	579,397	577,150	584,553	594,465
หัก: ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(8,976)	(8,976)	(8,976)	(8,976)
รวมลูกหนี้อื่น - สุทธิ	570,421	568,174	575,577	585,489

## 5. สินค้ำคงเหลือ

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวมและ	
	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 กันยายน	31 ธันวาคม
	2555	2554
สินค้ำคงเหลือ	7,085,538	5,355,847
หัก: รายการปรับลดราคาทุนให้เป็นมูลค่าสุทธิที่จะได้รับ	(299,504)	(209,015)
สุทธิ	6,786,034	5,146,832
หัก: สินค้ำที่จ่ายชำระค่าสินค้ำเมื่อขาย	(1,051,099)	(610,831)
ส่วนลดจากการซื้อสินค้ำ	(171,505)	(153,505)
สินค้ำคงเหลือ - สุทธิ	5,563,430	4,382,496

## 6. เงินลงทุนในบริษัทย่อย

เงินลงทุนในบริษัทย่อยตามที่แสดงในงบการเงินเฉพาะกิจการมีรายละเอียดดังนี้

ชื่อบริษัท	ทุนเรียกชำระแล้ว		สัดส่วนเงินลงทุน		ราคาทุน		เงินปันผลที่บริษัทฯ รับระหว่างงวด	
							(หน่วย: พันบาท)	
	30 กันยายน	31 ธันวาคม	30 กันยายน	31 ธันวาคม	30 กันยายน	31 ธันวาคม	30 กันยายน	30 ธันวาคม
	2555	2554	2555	2554	2555	2554	2555	2554
			(ร้อยละ)	(ร้อยละ)				
บริษัท มาร์เก็ต วิลเลจ จำกัด	5,000	5,000	99.99	99.99	4,999	4,999	24,997	-
Home Product Center (Malaysia) Sdn. Bhd.	10,000	10,000	100.00	100.00	9,840	9,840	-	-
					14,839	14,839	24,997	-

## 7. อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

รายการเปลี่ยนแปลงของบัญชีอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนสำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2555 สรุปได้ดังนี้

	(หน่วย: พันบาท)
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 1 มกราคม 2555	1,095,983
ซื้อเพิ่มระหว่างงวด - ราคาทุน	247,697
ค่าเสื่อมราคาสำหรับงวด	(60,992)
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 30 กันยายน 2555	1,282,688

## 8. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

รายการเปลี่ยนแปลงของบัญชีที่ดิน อาคารและอุปกรณ์สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2555 สรุปได้ดังนี้

	(หน่วย: พันบาท)	
	งบการเงินรวม	เฉพาะกิจการ
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 1 มกราคม 2555	10,812,386	10,809,358
ซื้อเพิ่มระหว่างงวด - ราคาทุน	3,532,705	3,531,515
จำหน่ายและตัดจำหน่ายระหว่างงวด - มูลค่าสุทธิตามบัญชี	(4,269)	(4,269)
ค่าเสื่อมราคาสำหรับงวด	(784,976)	(783,860)
โอนกลับค่าเผื่อการด้อยค่าสำหรับงวด	20,445	20,445
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 30 กันยายน 2555	13,576,291	13,573,189



**9. คอมพิวเตอร์ซอฟต์แวร์**

รายการเปลี่ยนแปลงของบัญชีคอมพิวเตอร์ซอฟต์แวร์สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2555 สรุปได้ดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงิน	
	งบการเงินรวม	เฉพาะกิจการ
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 1 มกราคม 2555	189,548	189,250
ซื้อเพิ่มระหว่างงวด - ราคาทุน	22,252	22,252
ค่าตัดจำหน่ายระหว่างงวด	(21,253)	(21,227)
โอนกลับค่าเพื่อการด้อยค่าสำหรับงวด	5,500	5,500
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 30 กันยายน 2555	<u>196,047</u>	<u>195,775</u>

**10. สิทธิการเช่า**

รายการเปลี่ยนแปลงของบัญชีค่าสิทธิการเช่าสำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2555 สรุปได้ดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวมและ
	งบการเงินเฉพาะกิจการ
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 1 มกราคม 2555	1,059,396
ซื้อเพิ่มระหว่างงวด - ราคาทุน	57,880
ค่าเสื่อมราคาสำหรับงวด	(31,821)
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 30 กันยายน 2555	<u>1,085,455</u>

**11. เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน**

ณ วันที่ 30 กันยายน 2555 และ 31 ธันวาคม 2554 บริษัทฯ มีวงเงินเบิกเกินบัญชีธนาคารหลายแห่งที่ยังมิได้เบิกใช้เป็นจำนวนทั้งสิ้น 275 ล้านบาท และ 275 ล้านบาท ตามลำดับ และมีวงเงินสินเชื่ออื่นๆ จำนวน 4,576 ล้านบาท และ 4,184 ล้านบาท ตามลำดับ

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

## 12. เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 กันยายน	31 ธันวาคม	30 กันยายน	31 ธันวาคม
	2555	2554	2555	2554
เจ้าหนี้การค้า - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน	6,049,195	5,944,705	6,049,195	5,939,589
เจ้าหนี้อื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	1,422	-	1,447	8
เจ้าหนี้อื่น - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน	380,152	312,252	368,240	302,514
เจ้าหนี้ค่าซื้อทรัพย์สิน	726,509	343,125	726,509	343,125
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	1,124	-	1,124
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน	653,921	690,573	639,477	674,803
รวมเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	7,811,199	7,291,779	7,784,868	7,261,163

## 13. หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ			
	ส่วนที่ถึงกำหนดชำระในปี		ส่วนที่ถึงกำหนดชำระเกินหนึ่งปี	
	30 กันยายน	31 ธันวาคม	30 กันยายน	31 ธันวาคม
	2555	2554	2555	2554
หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน	7,018	4,322	18,526	9,113
หัก: ดอกเบี้ยรอกการตัดจำหน่าย	(1,223)	(602)	(1,843)	(693)
สุทธิ	5,795	3,720	16,683	8,420

บริษัทฯ ได้ทำสัญญาเช่าการเงินกับบริษัทลีสซิ่งเพื่อเช่ายานพาหนะและอุปกรณ์ใช้ในการดำเนินงานของกิจการ โดยมีกำหนดการชำระค่าเช่าเป็นรายเดือน อายุของสัญญามีระยะเวลาโดยเฉลี่ยประมาณ 3 ถึง 5 ปี

ณ วันที่ 30 กันยายน 2555 บริษัทฯ มีภาระผูกพันที่จะต้องจ่ายค่าเช่าขั้นต้นตามสัญญาเช่าการเงินดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	ไม่เกิน 1 ปี	1 - 5 ปี	รวม
ผลรวมของจำนวนเงินขั้นต้นที่ต้องจ่ายทั้งสิ้นตามสัญญาเช่า	7,018	18,526	25,544
ดอกเบี้ยตามสัญญาเช่าการเงินรอกการตัดบัญชี	(1,223)	(1,843)	(3,066)
มูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินขั้นต้นที่ต้องจ่ายทั้งสิ้นตามสัญญาเช่า	5,795	16,683	22,478

## 14. หุ้นกู้

	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ			
	จำนวนหุ้น (หน่วย)		จำนวนเงิน (พันบาท)	
	30 กันยายน	31 ธันวาคม	30 กันยายน	31 ธันวาคม
	2555	2554	2555	2554
หุ้นกู้ประเภทไม่มีหลักประกัน				
ครั้งที่ 1/2552	300,000	300,000	300,000	300,000
ครั้งที่ 1/2553	700,000	700,000	700,000	700,000
ครั้งที่ 2/2553	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000
ครั้งที่ 1/2554	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000
ครั้งที่ 1/2555	1,300,000	-	1,300,000	-
รวม	4,300,000	3,000,000	4,300,000	3,000,000
หัก: ส่วนที่จะถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี			(2,000,000)	(300,000)
หุ้นกู้ - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี			2,300,000	2,700,000

รายละเอียดของหุ้นกู้มีดังนี้

1. หุ้นกู้ไม่ด้อยสิทธิและไม่มีประกันของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 1/2552 ครบกำหนดไถ่ถอนปี 2555

ชื่อของหุ้นกู้	"หุ้นกู้ไม่ด้อยสิทธิและไม่มีประกันของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 1/2552 ครบกำหนดไถ่ถอนปี 2555"
จำนวนเงิน	300 ล้านบาท
อายุ	3 (สาม) ปี นับจากวันที่ออกหุ้นกู้
วันที่ออกหุ้นกู้	1 ตุลาคม 2552
อัตราดอกเบี้ย	ร้อยละ 4.00 ต่อปี
ระยะเวลาการชำระดอกเบี้ย	ชำระทุกๆ 3 (สาม) เดือน ในเดือนมกราคม เมษายน กรกฎาคมและตุลาคม ของแต่ละปี ตลอดอายุของหุ้นกู้ กำหนดชำระดอกเบี้ยครั้งแรกวันที่ 1 มกราคม 2553 และชำระดอกเบี้ยครั้งสุดท้ายวันที่ 2 ตุลาคม 2555
การชำระเงินต้น	ในวันครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้คือวันที่ 2 ตุลาคม 2555
เงื่อนไขและข้อจำกัดทางการเงิน	การดำรงสัดส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้นและข้อจำกัดการประกาศจ่ายเงินปันผล

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

2. หุ้นกู้ไม่ด้อยสิทธิและไม่มีประกันของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 1/2553 ครบกำหนดไถ่ถอนปี 2556

ชื่อของหุ้นกู้	"หุ้นกู้ไม่ด้อยสิทธิและไม่มีประกันของ บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 1/2553 ครบกำหนด ไถ่ถอนปี 2556"
จำนวนเงิน	700 ล้านบาท
อายุ	3 (สาม) ปี นับจากวันที่ออกหุ้นกู้
วันที่ออกหุ้นกู้	8 มกราคม 2553
อัตราดอกเบี้ย	ร้อยละ 3.65 ต่อปี
ระยะเวลาการชำระดอกเบี้ย	ชำระทุกๆ 3 (สาม) เดือน ในเดือนมกราคม เมษายน กรกฎาคมและตุลาคม ของแต่ละปี ตลอดอายุของหุ้นกู้ กำหนดชำระดอกเบี้ยครั้งแรกวันที่ 8 เมษายน 2553 และชำระดอกเบี้ยครั้งสุดท้ายวันที่ 8 มกราคม 2556
การชำระเงินต้น	ในวันครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้คือวันที่ 8 มกราคม 2556
เงื่อนไขและข้อจำกัดทางการเงิน	การดำรงสัดส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้นและข้อจำกัดการประกาศจ่าย เงินปันผล

3. หุ้นกู้ไม่ด้อยสิทธิและไม่มีประกันของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 2/2553 ครบกำหนดไถ่ถอนปี 2556

ชื่อของหุ้นกู้	"หุ้นกู้ไม่ด้อยสิทธิและไม่มีประกันของ บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 2/2553 ครบกำหนด ไถ่ถอนปี 2556"
จำนวนเงิน	1,000 ล้านบาท
อายุ	3 (สาม) ปี นับจากวันที่ออกหุ้นกู้
วันที่ออกหุ้นกู้	25 มิถุนายน 2553
อัตราดอกเบี้ย	ร้อยละ 3.00 ต่อปี
ระยะเวลาการชำระดอกเบี้ย	ชำระทุกๆ 6 (หก) เดือน ในเดือนมิถุนายน และธันวาคม ของแต่ละปี ตลอดอายุของหุ้นกู้ กำหนดชำระดอกเบี้ยครั้งแรกวันที่ 25 ธันวาคม 2553 และชำระดอกเบี้ยครั้งสุดท้ายวันที่ 25 มิถุนายน 2556
การชำระเงินต้น	ในวันครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้คือวันที่ 25 มิถุนายน 2556
เงื่อนไขและข้อจำกัดทางการเงิน	การดำรงสัดส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้นและข้อจำกัดการประกาศจ่าย เงินปันผล

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

4. หุ้นกู้ไม่ด้อยสิทธิและไม่มีประกันของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 1/2554 ครบกำหนดไถ่ถอนปี 2558

ชื่อของหุ้นกู้	"หุ้นกู้ไม่ด้อยสิทธิและไม่มีประกันของ บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 1/2554 ครบกำหนด ไถ่ถอนปี 2558"
จำนวนเงิน	1,000 ล้านบาท
อายุ	4 (สี่) ปี นับจากวันที่ออกหุ้นกู้
วันที่ออกหุ้นกู้	15 กันยายน 2554
อัตราดอกเบี้ย	ร้อยละ 4.60 ต่อปี
ระยะเวลาการชำระดอกเบี้ย	ชำระทุกๆ 3 (สาม) เดือน ในเดือนมีนาคม มิถุนายน กันยายน และธันวาคม ของแต่ละปี ตลอดอายุของหุ้นกู้ กำหนดชำระดอกเบี้ยครั้งแรกวันที่ 15 ธันวาคม 2554
การชำระเงินต้น	ในวันครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้คือวันที่ 15 กันยายน 2558
เงื่อนไขและข้อจำกัดทางการเงิน	การดำรงสัดส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้นและข้อจำกัดการประกาศจ่าย เงินปันผล และการจำหน่าย จ่ายหรือโอนทรัพย์สิน

5. หุ้นกู้ไม่ด้อยสิทธิและไม่มีประกันของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 1/2555 ครบกำหนดไถ่ถอนปี 2558

ชื่อของหุ้นกู้	"หุ้นกู้ไม่ด้อยสิทธิและไม่มีประกันของ บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 1/2555 ครบกำหนด ไถ่ถอนปี 2558"
จำนวนเงิน	1,300 ล้านบาท
อายุ	3 (สาม) ปี นับจากวันที่ออกหุ้นกู้
วันที่ออกหุ้นกู้	14 กันยายน 2555
อัตราดอกเบี้ย	ร้อยละ 3.85 ต่อปี
ระยะเวลาการชำระดอกเบี้ย	ชำระทุกๆ 6 (หก) เดือน ในเดือนมีนาคม และกันยายน ของแต่ละปี ตลอดอายุของหุ้นกู้ กำหนดชำระดอกเบี้ยครั้งแรกวันที่ 14 มีนาคม 2556
การชำระเงินต้น	ในวันครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้คือวันที่ 14 กันยายน 2558
เงื่อนไขและข้อจำกัดทางการเงิน	การดำรงสัดส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้นและข้อจำกัดการประกาศจ่าย เงินปันผล และการจำหน่าย จ่ายหรือโอนทรัพย์สิน

15. **ทุนจดทะเบียน**

ในระหว่างงวดปัจจุบัน ตามที่กล่าวในหมายเหตุ 16 ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ ได้ใช้สิทธิใบสำคัญแสดงสิทธิดังนี้

ปี 2555	จำนวนใบสำคัญ	จำนวนหุ้น	ราคา	จำนวนเงิน
	แสดงสิทธิ (หน่วย)	สามัญ (หุ้น)	ใช้สิทธิ (บาทต่อหุ้น)	
ESOP-W4				
- ไตรมาสที่หนึ่ง	418,799	1,268,538	1.314	1,666,859
- ไตรมาสที่สอง	9,153,675	27,726,417	1.314	36,432,512
- ไตรมาสที่สาม	566,239	1,715,131	1.314	2,253,682
รวม	10,138,713	30,710,086		40,353,053

จำนวนหุ้นสามัญ ทุนชำระแล้วและส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญของบริษัทฯมีการเปลี่ยนแปลงดังนี้

	จำนวนหุ้น	ทุนชำระแล้ว	ส่วนเกินมูลค่า
	(พันหุ้น)	(พันบาท)	หุ้นสามัญ (พันบาท)
<u>หุ้นสามัญจดทะเบียน</u>			
ณ วันต้นงวด	5,881,395		
ลดลงระหว่างงวด	(824)		
ณ วันปลายงวด	5,880,571		
<u>หุ้นสามัญที่ออกและชำระแล้ว</u>			
ณ วันต้นงวด	5,836,721	5,836,721	636,330
เพิ่มทุนจากการใช้สิทธิของใบสำคัญแสดงสิทธิ	30,710	30,710	9,643
ณ วันปลายงวด	5,867,431	5,867,431	645,973

เมื่อวันที่ 4 เมษายน 2555 ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ได้มีมติอนุมัติลดทุนจดทะเบียนของบริษัทฯ จากทุนจดทะเบียนเดิมจำนวน 5,881.39 ล้านบาท เป็นทุนจดทะเบียนใหม่จำนวน 5,880.57 ล้านบาท โดยยกเลิกการจัดสรรหุ้นปันผลตามมติที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2554 จำนวน 0.82 ล้านหุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท บริษัทฯ ได้จดทะเบียนลดทุนกับกระทรวงพาณิชย์เป็นทุนจดทะเบียนจำนวน 5,880.57 ล้านบาท เมื่อวันที่ 12 เมษายน 2555

เมื่อวันที่ 11 มิถุนายน 2555 และเมื่อวันที่ 12 กันยายน 2555 บริษัทฯ ได้จดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์เป็นทุนชำระแล้วจำนวน 5,865.72 ล้านบาท และจำนวน 5,867.43 ล้านบาท ตามลำดับ

## 16. ไบสำคัญแสดงสิทธิ

ไบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯซึ่งออกให้โดยไม่มีราคาเสนอขาย มีรายละเอียดดังนี้

ประเภท ไบสำคัญแสดงสิทธิ	ออกให้แก่	วันที่ออก ไบสำคัญแสดงสิทธิ	จำนวนไบสำคัญ แสดงสิทธิที่ออก (หน่วย)	อายุไบสำคัญ แสดงสิทธิ	ราคาใช้สิทธิ ต่อ 1 หุ้นสามัญ	อัตราการใช้สิทธิ ต่อ 1 หน่วยไบสำคัญแสดงสิทธิ
ESOP-W4	กรรมการและพนักงานของ บริษัทฯและบริษัทย่อย	23 พฤษภาคม 2551	50,000,000	5 ปี	3.98 บาท	1 หุ้นสามัญ

ในระหว่างระยะเวลาของการใช้สิทธิไบสำคัญแสดงสิทธิ ESOP -W4 นี้ บริษัทฯได้มีการจ่ายเงินปันผลและหุ้นปันผล ตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในหนังสือชี้ชวนการเสนอขายไบสำคัญแสดงสิทธิ บริษัทฯต้องปรับราคาใช้สิทธิและอัตราการใช้สิทธิของ ESOP-W4 ดังนี้

วันที่มีผลบังคับใช้	ราคาใช้สิทธิต่อ 1 หุ้นสามัญ	อัตราการใช้สิทธิต่อ 1 หน่วย ไบสำคัญแสดงสิทธิ
16 เมษายน 2552	3.912 บาท	1.017 หุ้นสามัญ
12 ตุลาคม 2552	2.059 บาท	1.932 หุ้นสามัญ
12 เมษายน 2553	2.044 บาท	1.946 หุ้นสามัญ
12 ตุลาคม 2553	1.752 บาท	2.271 หุ้นสามัญ
12 เมษายน 2554	1.502 บาท	2.650 หุ้นสามัญ
7 ตุลาคม 2554	1.314 บาท	3.029 หุ้นสามัญ

ไบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯในระหว่างงวดมีการเปลี่ยนแปลงดังนี้

(หน่วย: หน่วย)

ประเภท ไบสำคัญแสดงสิทธิ	จำนวนไบสำคัญแสดง สิทธิคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554	จำนวนไบสำคัญแสดง สิทธิที่มีการใช้สิทธิ ในระหว่างงวด	จำนวนไบสำคัญแสดง สิทธิคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2555
ESOP-W4	11,600,343	(10,138,713)	1,461,630

## 17. ภาษีเงินได้นิติบุคคล

ภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2555 และ 2554 คำนวณขึ้นจากกำไรของบริษัทฯและบริษัทย่อยหลังจากบวกกลับด้วยค่าใช้จ่ายและรายการสำรอง ซึ่งยังไม่สามารถถือเป็นรายจ่ายในการคำนวณภาษี

**18. กำไรต่อหุ้น**

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานคำนวณโดยหารกำไรสำหรับงวดที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ (ไม่รวมกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น) ด้วยจำนวนถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นสามัญที่ออกอยู่ในระหว่างงวด โดยได้ปรับจำนวนหุ้นตามสัดส่วนที่เปลี่ยนไปของจำนวนหุ้นสามัญที่เปลี่ยนแปลงโดยการออกหุ้นปันผล ณ วันที่ 25 ตุลาคม 2555 จำนวน 1,173.01 ล้านหุ้น ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 24 เนื่องจากการออกหุ้นปันผลภายหลังรอบระยะเวลารายงานแต่ก่อนวันที่บริษัทฯ จะอนุมัติให้ออกงบการเงิน และได้ปรับปรุงจำนวนหุ้นสามัญที่ใช้ในการคำนวณกำไรต่อหุ้นของงวดก่อนที่นำมาเปรียบเทียบ (ปรับจำนวนหุ้นตามสัดส่วนที่เปลี่ยนไปของจำนวนหุ้นสามัญที่เปลี่ยนแปลงโดยการออกหุ้นปันผล ณ วันที่ 19 ตุลาคม 2554 จำนวน 729.38 ล้านหุ้น และการออกหุ้นปันผลตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 24 โดยถือเสมือนว่าการออกหุ้นปันผลได้เกิดขึ้นตั้งแต่วันที่เริ่มต้นของงวดแรกที่เสนอรายงาน)

กำไรต่อหุ้นปรับลดคำนวณโดยหารกำไรสำหรับงวดที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ (ไม่รวมกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น) ด้วยผลรวมของจำนวนถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นสามัญที่ออกอยู่ในระหว่างงวดตามที่กล่าวข้างต้นกับจำนวนถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นสามัญที่บริษัทฯ อาจต้องออกเพื่อแปลงหุ้นสามัญเทียบเท่าปรับลดทั้งสิ้นให้เป็นหุ้นสามัญ โดยสมมติว่าได้มีการแปลงเป็นหุ้นสามัญ ณ ต้นงวดหรือ ณ วันออกหุ้นสามัญเทียบเท่า

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานและกำไรต่อหุ้นปรับลดแสดงการคำนวณได้ดังนี้

	งบการเงินรวม					
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน					
	กำไรสำหรับงวด		จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก		กำไรต่อหุ้น	
2555	2554	2555	2554	2555	2554	
(พันบาท)	(พันบาท)	(พันหุ้น)	(พันหุ้น)	(บาท)	(บาท)	
			(ปรับปรุงใหม่)		(ปรับปรุงใหม่)	
<b>กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน</b>						
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	620,097	500,373	7,039,288	7,011,958	0.09	0.07
<b>ผลกระทบของหุ้นสามัญเทียบเท่าปรับลด</b>						
ใบสำคัญแสดงสิทธิ	-	-	4,992	29,045		
<b>กำไรต่อหุ้นปรับลด</b>						
กำไรที่เป็นของผู้ถือหุ้นสามัญ						
สมมติว่ามีการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญ						
จากใบสำคัญแสดงสิทธิ	620,097	500,373	7,044,280	7,041,003	0.09	0.07



## (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

งบการเงินเฉพาะกิจการ						
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน						
กำไรสำหรับงวด		จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก		กำไรต่อหุ้น		
2555	2554	2555	2554	2555	2554	
(พันบาท)	(พันบาท)	(พันหุ้น)	(พันหุ้น)	(บาท)	(บาท)	
			(ปรับปรุงใหม่)		(ปรับปรุงใหม่)	
<b>กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน</b>						
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	615,579	519,403	7,039,288	7,011,958	0.09	0.07
<b>ผลกระทบของหุ้นสามัญเทียบเท่าปรับลด</b>						
ใบสำคัญแสดงสิทธิ	-	-	4,992	29,045		
<b>กำไรต่อหุ้นปรับลด</b>						
กำไรที่เป็นของผู้ถือหุ้นสามัญ						
สมมติว่ามีการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญ						
จากใบสำคัญแสดงสิทธิ	615,579	519,403	7,044,280	7,041,003	0.09	0.07
<b>งบการเงินรวม</b>						
สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน						
กำไรสำหรับงวด		จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก		กำไรต่อหุ้น		
2555	2554	2555	2554	2555	2554	
(พันบาท)	(พันบาท)	(พันหุ้น)	(พันหุ้น)	(บาท)	(บาท)	
			(ปรับปรุงใหม่)		(ปรับปรุงใหม่)	
<b>กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน</b>						
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	1,822,185	1,387,480	7,023,258	6,992,744	0.26	0.20
<b>ผลกระทบของหุ้นสามัญเทียบเท่าปรับลด</b>						
ใบสำคัญแสดงสิทธิ	-	-	19,405	39,627		
<b>กำไรต่อหุ้นปรับลด</b>						
กำไรที่เป็นของผู้ถือหุ้นสามัญ						
สมมติว่ามีการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญ						
จากใบสำคัญแสดงสิทธิ	1,822,185	1,387,480	7,042,663	7,032,371	0.26	0.20
<b>งบการเงินเฉพาะกิจการ</b>						
สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน						
กำไรสำหรับงวด		จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก		กำไรต่อหุ้น		
2555	2554	2555	2554	2555	2554	
(พันบาท)	(พันบาท)	(พันหุ้น)	(พันหุ้น)	(บาท)	(บาท)	
			(ปรับปรุงใหม่)		(ปรับปรุงใหม่)	
<b>กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน</b>						
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	1,807,519	1,394,741	7,023,258	6,992,744	0.26	0.20
<b>ผลกระทบของหุ้นสามัญเทียบเท่าปรับลด</b>						
ใบสำคัญแสดงสิทธิ	-	-	19,405	39,627		
<b>กำไรต่อหุ้นปรับลด</b>						
กำไรที่เป็นของผู้ถือหุ้นสามัญ						
สมมติว่ามีการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญ						
จากใบสำคัญแสดงสิทธิ	1,807,519	1,394,741	7,042,663	7,032,371	0.26	0.20

**19. เงินปันผลจ่าย**

เงินปันผล	อนุมัติโดย	เงินปันผลจ่าย (ล้านบาท)	เงินปันผลจ่ายต่อหุ้น (บาท)
เงินปันผลประจำปี 2553	ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น เมื่อวันที่ 5 เมษายน 2554	84	0.0193
หุ้นปันผลประจำปี 2553	ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น เมื่อวันที่ 5 เมษายน 2554	726	0.1667
เงินปันผลระหว่างกาล สำหรับปี 2554	ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น เมื่อวันที่ 29 กันยายน 2554	81	0.0159
หุ้นปันผลระหว่างกาล สำหรับปี 2554	ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น เมื่อวันที่ 29 กันยายน 2554	729	0.1429
		1,620	
เงินปันผลประจำปี 2554	ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น เมื่อวันที่ 4 เมษายน 2555	876	0.15
		876	

**20. การเสนอข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน**

บริษัทฯ และบริษัทย่อยดำเนินกิจการหลัก คือ จำหน่ายสินค้าที่เกี่ยวข้องกับการตกแต่ง ก่อสร้าง ต่อเติม ซ่อมแซมอาคารและที่อยู่อาศัยแบบครบวงจรและให้บริการที่เกี่ยวข้อง รวมถึงการให้เช่าพื้นที่ (ซึ่งมียอดขายได้และสินทรัพย์น้อยกว่าร้อยละ 10 ของยอดขายได้รวมและสินทรัพย์รวมของทุกส่วนงาน) โดยมีส่วนงานทางภูมิศาสตร์หลักในประเทศไทย ดังนั้นรายได้ กำไร และสินทรัพย์โดยส่วนใหญ่ตามที่แสดงไว้ในงบการเงินจึงเกี่ยวข้องกับส่วนงานธุรกิจจำหน่ายสินค้าและส่วนงานทางภูมิศาสตร์ตามที่กล่าวไว้

**21. ภาวะผูกพันและหนี้สินที่อาจจะเกิดขึ้น**

- 21.1 ณ วันที่ 30 กันยายน 2555 บริษัทฯ มีภาวะผูกพันกับธนาคารในการค้ำประกันการเช่า การซื้อสินค้าหรือจ้างทำของและค้ำประกันต่อหน่วยงานรัฐวิสาหกิจ เป็นจำนวนเงินรวม 129 ล้านบาท และ 0.1 ล้านเหรียญสหรัฐ (31 ธันวาคม 2554: จำนวนเงินรวม 100 ล้านบาท และ 0.1 ล้านเหรียญสหรัฐ)
- 21.2 ณ วันที่ 30 กันยายน 2555 และ 31 ธันวาคม 2554 บริษัทฯ มีภาวะผูกพันจากการเปิดดวงเงินเลตเตอร์ออฟเครดิตกับธนาคารพาณิชย์ วงเงิน 5 ล้านเหรียญสหรัฐ และ 4 ล้านเหรียญสหรัฐ ตามลำดับ

## 22. ภาระผูกพันตามสัญญาเช่าดำเนินงาน

### 22.1 สัญญาเช่าระยะยาว

- ก) บริษัทฯ ได้เช่าทำสัญญาเช่าที่ดิน อายุของสัญญามีระยะเวลาโดยเฉลี่ยประมาณ 24 ถึง 30 ปี และสัญญาดังกล่าวเป็นสัญญาที่บอกเลิกไม่ได้ เว้นแต่คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงยินยอมร่วมกัน
- ณ วันที่ 30 กันยายน 2555 บริษัทฯ มีจำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายในอนาคตทั้งสิ้นภายใต้สัญญาเช่าดำเนินงานดังกล่าวดังนี้

	ล้านบาท
จ่ายชำระภายใน	
1 ปี	61
2 ถึง 5 ปี	278
มากกว่า 5 ปี	1,405
	1,744

- ข) บริษัทฯ ได้เช่าทำสัญญาเช่าพื้นที่ศูนย์การค้า อายุของสัญญามีระยะเวลาโดยเฉลี่ยประมาณ 17 ถึง 30 ปี และสัญญาดังกล่าวเป็นสัญญาที่บอกเลิกไม่ได้ เว้นแต่คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงยินยอมร่วมกัน
- ณ วันที่ 30 กันยายน 2555 บริษัทฯ มีจำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายในอนาคตทั้งสิ้นภายใต้สัญญาเช่าดำเนินงานดังกล่าวดังนี้

	ล้านบาท
จ่ายชำระภายใน	
1 ปี	100
2 ถึง 5 ปี	425
มากกว่า 5 ปี	1,341
	1,866

### 22.2 สัญญาให้เช่าระยะยาว

บริษัทฯ ได้ทำสัญญา 7 สัญญาในการให้เช่าและให้เช่าช่วงพื้นที่บางส่วนในสาขาของบริษัทฯ 5 แห่งกับบริษัทอื่น 2 แห่ง อายุสัญญา 29 - 30 ปี โดยมีค่าเช่ารับล่วงหน้ารวมจำนวน 640 ล้านบาท สัญญาครบกำหนดระหว่างปี 2576 - 2579 บริษัทฯ รับรู้รายได้ตามเกณฑ์ที่เป็นระบบตลอดอายุการให้ประโยชน์ของสิทธิการเช่าโดยวิธีเส้นตรงตามอายุสัญญาเช่า

ณ วันที่ 30 กันยายน 2555 บริษัทฯมียอดคงค้างของค่าเช่ารับล่วงหน้า (สุทธิจากจำนวนที่รับรู้เป็นรายได้) ตามสัญญาให้เช่าพื้นที่ดังกล่าวจำนวน 483 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2554: 499 ล้านบาท)

## 23. เครื่องมือทางการเงิน

### 23.1 นโยบายการบริหารความเสี่ยง

เครื่องมือทางการเงินที่สำคัญของบริษัทฯตามที่นิยามอยู่ในมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 107 “การแสดงผลการและการเปิดเผยข้อมูลสำหรับเครื่องมือทางการเงิน” ประกอบด้วย เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น เงินกู้ยืมระยะสั้นและหุ้นกู้ บริษัทฯมีความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับเครื่องมือทางการเงินดังกล่าว และมีนโยบายการบริหารความเสี่ยงดังนี้

#### ความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อ

บริษัทฯมีความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อที่เกี่ยวข้องกับลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น ฝ่ายบริหารควบคุมความเสี่ยงนี้โดยการกำหนดให้มีนโยบายและวิธีการในการควบคุมสินเชื่อที่เหมาะสม ดังนั้นบริษัทฯจึงไม่คาดว่าจะได้รับความเสียหายที่เป็นสาระสำคัญจากการให้สินเชื่อ นอกจากนี้ การให้สินเชื่อของบริษัทฯไม่มีการกระจุกตัวเนื่องจากบริษัทฯมีฐานของลูกค้าที่หลากหลายและมีอยู่จำนวนมาก ราย จำนวนเงินสูงสุดที่บริษัทฯอาจต้องสูญเสียจากการให้สินเชื่อคือมูลค่าตามบัญชีของลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่นที่แสดงอยู่ในงบแสดงฐานะการเงิน

#### ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย

บริษัทฯมีความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยที่สำคัญอันเกี่ยวข้องกับเงินฝากสถาบันการเงิน เงินกู้ยืมระยะสั้นและหุ้นกู้ อย่างไรก็ตาม เนื่องจากสินทรัพย์และบางส่วนของหนี้สินทางการเงินมีอัตราดอกเบี้ยที่ปรับขึ้นลงตามอัตราตลาด และมีหนี้สินทางการเงินบางส่วนที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่ซึ่งใกล้เคียงกับอัตราตลาดในปัจจุบัน ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยของบริษัทฯจึงอยู่ในระดับต่ำ

ณ วันที่ 30 กันยายน 2555 สินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่สำคัญสามารถจัดตามประเภทอัตราดอกเบี้ย และสำหรับสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่สามารถแยกตามวันที่ครบกำหนด หรือวันที่มีการกำหนดอัตราดอกเบี้ยใหม่ (หากวันที่มีการกำหนดอัตราดอกเบี้ยใหม่ถึงก่อน) ได้ดังนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

	งบการเงินรวม					
	อัตราดอกเบี้ยคงที่		อัตราดอกเบี้ย		รวม	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)
	ภายใน 1 ปี	มากกว่า 1 ถึง 5 ปี	ปรับขึ้นลง ตามราคาตลาด (พันบาท)	ไม่มี อัตราดอกเบี้ย		
<b>สินทรัพย์ทางการเงิน</b>						
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	5,000	-	41,350	316,824	363,174	0.75 - 3.25
<b>หนี้สินทางการเงิน</b>						
หุ้นกู้	2,000,000	2,300,000	-	-	4,300,000	3.00 - 4.60
	งบการเงินเฉพาะกิจการ					
	อัตราดอกเบี้ยคงที่		อัตราดอกเบี้ย		รวม	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)
	ภายใน 1 ปี	มากกว่า 1 ถึง 5 ปี	ปรับขึ้นลง ตามราคาตลาด (พันบาท)	ไม่มี อัตราดอกเบี้ย		
<b>สินทรัพย์ทางการเงิน</b>						
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	5,000	-	1,593	306,230	312,823	0.75 - 3.25
<b>หนี้สินทางการเงิน</b>						
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	90,000	-	-	-	90,000	3.25 - 3.50
หุ้นกู้	2,000,000	2,300,000	-	-	4,300,000	3.00 - 4.60
	2,090,000	2,300,000	-	-	4,390,000	

### ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน

บริษัทฯ มีความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนที่สำคัญอันเกี่ยวเนื่องจากการซื้อสินค้าเป็นเงินตราต่างประเทศ บริษัทฯ ไม่ได้ทำสัญญาซื้อขายเงินตราต่างประเทศล่วงหน้าเพื่อใช้เป็นเครื่องมือในการบริหารความเสี่ยง

ณ วันที่ 30 กันยายน 2555 บริษัทฯ มียอดคงเหลือของหนี้สินทางการเงินที่เป็นสกุลเงินตราต่างประเทศ ดังนี้

สกุลเงิน	หนี้สินทางการเงิน (พัน)	อัตราแลกเปลี่ยนเฉลี่ย
		ณ วันที่ 30 กันยายน 2555 (บาทต่อหน่วยเงินตราต่างประเทศ)
เหรียญสหรัฐอเมริกา	777	30.9664
เหรียญยูโร	28	40.1416

## 23.2 มูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน

เนื่องจากสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินส่วนหนึ่งของบริษัทฯ จัดอยู่ในประเภทระยะสั้นและหุ้นกู้มีอัตราดอกเบี้ยใกล้เคียงกับอัตราดอกเบี้ยในตลาด บริษัทฯ จึงประมาณมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินใกล้เคียงกับมูลค่าตามบัญชีที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงิน

มูลค่ายุติธรรม หมายถึง จำนวนเงินที่ผู้ซื้อและผู้ขายตกลงแลกเปลี่ยนสินทรัพย์กันหรือจ่ายชำระหนี้สินในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายมีความรอบรู้ และเต็มใจในการแลกเปลี่ยนและสามารถต่อรองราคากันได้อย่างเป็นอิสระในลักษณะที่ไม่มีความเกี่ยวข้องกัน วิธีการกำหนดมูลค่ายุติธรรมขึ้นอยู่กับลักษณะของเครื่องมือทางการเงิน มูลค่ายุติธรรมจะกำหนดจากราคาตลาดล่าสุด หรือกำหนดขึ้นโดยใช้เกณฑ์การวัดมูลค่าที่เหมาะสม

## 24. เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน

24.1 เมื่อวันที่ 2 ตุลาคม 2555 บริษัทฯ ได้ชำระคืนเงินต้นตามเงื่อนไขการชำระคืนของหุ้นกู้ไม่ด้อยสิทธิ และไม่มีประกันของบริษัท โฮม โปรดัคส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 1/2552 จำนวน 300 ล้านบาท ให้แก่ผู้ถือหุ้นกู้ครบทั้งจำนวนแล้ว

24.2 เมื่อวันที่ 5 ตุลาคม 2555 ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ มีมติอนุมัติดังนี้

1. จัดสรรกำไรสะสมและจ่ายปันผลระหว่างกาล โดยมีรายละเอียด ดังนี้

- จัดสรรเป็นสำรองตามกฎหมายจำนวน 59.70 ล้านบาท ซึ่งเป็นอัตรา 5% ของกำไรสุทธิงวดเดือนมกราคม 2555 ถึงเดือนมิถุนายน 2555
- จ่ายปันผลเป็นหุ้นสามัญของบริษัทฯ จำนวนไม่เกิน 1,174.40 ล้านหุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท ให้แก่ผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ในอัตรา 5 หุ้นเดิมต่อ 1 หุ้นปันผล รวมมูลค่าทั้งสิ้นไม่เกินจำนวน 1,174.40 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราการจ่ายปันผล 0.20 บาทต่อหุ้น ทั้งนี้ในกรณีที่ผู้ถือหุ้นรายใดมีเศษของหุ้นเดิมหลังการจัดสรรหุ้นปันผลแล้ว ให้จ่ายปันผลเป็นเงินสดแทนในอัตราหุ้นละ 0.20 บาท
- จ่ายปันผลเป็นเงินสดในอัตราหุ้นละ 0.022223 บาท หรือคิดเป็นจำนวนเงินไม่เกิน 130.50 ล้านบาท

รวมเป็นการจ่ายปันผลในอัตราหุ้นละ 0.222223 บาท โดยมีกำหนดจ่ายหุ้นปันผลและเงินปันผลจำนวนดังกล่าวภายในวันที่ 30 ตุลาคม 2555

2. เพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทฯ จากทุนจดทะเบียนเดิมจำนวน 5,880.57 ล้านบาท เป็นทุนจดทะเบียนใหม่จำนวน 7,054.97 ล้านบาท โดยการออกหุ้นสามัญใหม่จำนวน 1,174.40 ล้านหุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท เพื่อรองรับการจ่ายหุ้นปันผล บริษัทฯ ได้จัดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์เป็นทุนจดทะเบียนจำนวน 7,054.97 ล้านบาท เมื่อวันที่ 19 ตุลาคม 2555

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

เมื่อวันที่ 25 ตุลาคม 2555 บริษัทฯ ได้รายงานผลจำนวนหุ้นสามัญที่จัดสรรเป็นหุ้นปันผลจริงจำนวน 1,173.01 ล้านหุ้น แก่ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ทั้งนี้บริษัทฯ ได้รับอนุมัติให้หุ้นเพิ่มทุนดังกล่าวเริ่มซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์ได้ตั้งแต่วันที่ 29 ตุลาคม 2555 เป็นต้นไป

- 24.3 ตามมติที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัทฯเมื่อวันที่ 5 ตุลาคม 2555 บริษัทฯได้อนุมัติจ่ายปันผลระหว่างกาลเป็นหุ้นสามัญให้แก่ผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ จำนวนไม่เกิน 1,174.40 ล้านหุ้น บริษัทฯจึงต้องปรับราคาใช้สิทธิและอัตราการใช้สิทธิของ ESOP-W4 ตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในหนังสือชี้ชวนการเสนอขายใบสำคัญแสดงสิทธิดังนี้

	อัตราการใช้สิทธิ (ต่อ 1 หน่วยใบสำคัญแสดงสิทธิ)		ราคาใช้สิทธิ (บาท/หุ้น)	
	เดิม	ใหม่	เดิม	ใหม่
ESOP-W4	3.029	3.635	1.314	1.095

การเปลี่ยนแปลงราคาและอัตราการใช้สิทธิใหม่นี้มีผลบังคับตั้งแต่วันที่ 12 ตุลาคม 2555

## 25. การอนุมัติงบการเงิน

งบการเงินระหว่างกาลนี้ได้รับอนุมัติให้ออกโดยกรรมการผู้มีอำนาจของบริษัทฯเมื่อวันที่ 29 ตุลาคม 2555